

COMUNE DI PRAY

Provincia di Biella

ORDINANZA N. 1898/2026

OGGETTO: Ordinanza contingibile e urgente per la messa in sicurezza di n. 1 albero insistenti su proprietà privata ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità.

IL SINDACO

Premesso che

- è stato accertato, tramite sopralluogo effettuato a seguito di eventi atmosferici che hanno portato al crollo di alcune alberature all'interno del territorio di competenza, che presso il terreno sito in Pray, Via B. Sella 262 (NCT Pray Foglio 17 mappale 245) insistono n. 1 albero che presentano evidenti condizioni di pericolosità nel caso di condizioni metereologiche avverse;
- tali condizioni possono determinare la caduta dell'albero o di sue parti sulla pubblica via, su edifici o su aree frequentate da persone, con conseguente grave rischio per la pubblica e privata incolumità;
- I proprietari del terreno su cui insiste l'albero sono già stati messi a conoscenza del pericolo che potrebbe causare il crollo o eventuali rotture di rami e fronde con Ordinanza sindacale n. 1885 del 15.05.2026;

Considerato che

- il proprietario del fondo è tenuto ad adottare tutte le misure necessarie affinché dalla propria proprietà non derivino situazioni di pericolo per terzi;
- il permanere della situazione descritta costituisce potenziale pericolo per la sicurezza della circolazione e delle persone;

Visti

- gli artt. 50 e, qualora ne ricorrano i presupposti, 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- gli artt. 892 e seguenti del Codice Civile, per quanto applicabili;
- l'art. 29 del D.Lgs. 30 aprile 1992, n. 285 (Codice della Strada), qualora la vegetazione interferisca con la sede stradale;
- gli artt. 2043 e 2051 del Codice Civile, in materia di responsabilità civile;
- la Legge 24 novembre 1981, n. 689;
- l'art. 7-bis del D.Lgs. 267/2000, qualora applicabile in base ai regolamenti comunali e all'impostazione scelta dall'Ente;

Ritenuto

necessario intervenire con urgenza al fine di eliminare il pericolo.

ORDINA

Alla Sig.ra CALISSI CARLOTTA (CF – CLSCLT93A63F205K)

in qualità di proprietari/comproprietari del terreno sito in Pray, Via B. Sella 262,

di provvedere, entro il termine di **45 giorni** dalla notificazione della presente ordinanza, a:

- abbattere l'albero individuato nel sopralluogo;

oppure

- eseguire gli interventi di potatura straordinaria, ridimensionamento o consolidamento necessari ad eliminare ogni situazione di pericolo,

mediante impresa specializzata e nel rispetto della normativa vigente.

Qualora l'intervento interessi la sede stradale o comporti l'occupazione della stessa, dovrà essere preventivamente richiesta la prescritta autorizzazione comunale e dovrà essere installata la segnaletica prevista dal Codice della Strada.

AVVERTE

- che l'inosservanza della presente ordinanza comporterà l'adozione degli ulteriori provvedimenti previsti dalla normativa vigente;
- che, ove ne ricorrano i presupposti, il Comune potrà procedere all'esecuzione d'ufficio degli interventi necessari con recupero integrale delle spese sostenute nei confronti degli obbligati;
- i proprietari saranno responsabili in conseguenza di danni che possono verificarsi per cause riconducibili ad inosservanza della presente ordinanza;
- che la violazione della presente ordinanza, ove prevista dalla normativa vigente e dai regolamenti comunali, potrà essere assoggettata alle sanzioni amministrative applicabili.

DISPONE

- la notifica della presente ordinanza ai proprietari;
- la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

INFORMA

che avverso il presente provvedimento è ammesso:

- ricorso al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla notificazione;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

