



Regione Piemonte

Provincia di Biella

Comune di CREVACUORE

**BANDO DI CONCORSO N. 3
PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA GENERALE
PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE
(L.R. n. 3/2010 e s.m.i.)**

E' indetto, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 5 comma 5) della Legge Regionale 17 Febbraio 2010, n. 3 e s.m.i., ad oggetto "Norme in materia di edilizia sociale" e dei Regolamenti attuativi, il bando di concorso n. 3 per la formazione della graduatoria generale per l'assegnazione degli alloggi di edilizia sociale che si renderanno disponibili nel periodo di vigenza della medesima.

Ai sensi dell'articolo 5, comma 2) della L.R. N. 3/2010 l'ambito territoriale di riferimento del presente bando è il n. 27 che comprende i seguenti comuni:

Ambito territoriale n. 27 - Comuni di:

Ailoche, Alagna Valsesia, Balmuccia, Boccioleto, Borgosesia, Breia, Campertogno, Caprile, Carcoforo, Cellio, Cervatto, Civiasco, Coggiola, Cravagliana, Crevacuore, Fobello, Guardabosone, Mollia, Pila, Piode, Portula, Postua, Pray, Quarona, Rassa, Rima San Giuseppe, Rimasco, Rimella, Riva Valdobbia, Rossa, Sabbia, Scopa, Scopello, Valduggia, Varallo, Vocca.

Requisiti per partecipare al bando

(da possedere alla data di approvazione del bando Deliberazione G.C.n.41 del 04/07/2018)

A norma dell'art. 3 della Legge Regionale n. 3/2010 possono partecipare al presente bando tutti i cittadini che siano residenti o prestino attività lavorativa da almeno cinque anni nei Comuni dell'Ambito territoriale n. 27 (comma 1, lettera a).

I richiedenti e gli altri componenti il nucleo devono, inoltre, possedere i seguenti requisiti, previsti dall'art. 3 della L.R. n. 3/2010:

- **non** essere titolari di diritti esclusivi di proprietà o di altri diritti reali esclusivi di godimento su alloggio di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10 ubicato nel territorio regionale (comma 1, lettera b);
- **non** essere titolare di diritti esclusivi di proprietà o di altri diritti reali esclusivi di godimento su alloggio di categoria catastale A3, A4, A5 e A6 ubicato nel territorio regionale di superficie utile massima superiore a:

- | |
|--|
| ▪ 40 metri quadri per nucleo richiedente composto da una o due persone |
| ▪ 60 metri quadri per nucleo richiedente composto da tre o quattro persone |
| ▪ 80 metri quadri per nucleo richiedente composto da cinque o sei persone |
| ▪ 100 metri quadri per nucleo richiedente composto da sette o più persone |

- **non** avere avuto una precedente assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato concesso in qualunque forma dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici,

sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dare luogo al risarcimento del danno (comma 1, lettera d);

- non essere alcun componente del nucleo richiedente assegnatario di alloggio di edilizia sociale nel territorio regionale (comma 1, lettera e);
- **non** avere ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione (comma 1, lettera f);
- **non** essere occupante senza titolo di un alloggio di edilizia sociale (comma 1, lettera g);
- **non** essere stato dichiarato decaduto dall'assegnazione dell'alloggio a seguito di morosità, salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della domanda (comma 1, lettera h);
- **essere** in possesso di un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE), relativo all'ultima dichiarazione fiscale, non superiore a € 21.034,41 (comma 1, lettera i), limite valido per il 2018, come stabilito dall'articolo 2 del Regolamento regionale n. 14/R di cui all'articolo 19, comma 2, della L.R. n. 3/2010 (D.D. 16 ottobre 2017 n. 977);

Gli appartenenti alle Forze dell'Ordine ed ai Vigili del Fuoco possono partecipare al bando per l'assegnazione di alloggi di edilizia sociale anche in assenza dei requisiti di cui all'articolo 3 comma 1, lettera a) ed i) e saranno posti, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 3/2010, in apposita graduatoria per l'assegnazione di alloggi di edilizia sociale ad essi destinati.

Definizione di nucleo richiedente

La domanda di partecipazione al presente bando è presentata dal richiedente in nome e per conto dell'intero nucleo richiedente, come definito dall'articolo 4 della L.R. n. 3/2010 e s.m.i..

Per nucleo richiedente si intende, quindi, quello composto dai membri iscritti da almeno un anno nella famiglia anagrafica, come definita dall'articolo 4 del decreto del Presidente della Repubblica 30 Maggio 1989, n. 223 (Approvazione del nuovo regolamento anagrafico della popolazione residente), con esclusione dei soggetti legati da rapporti di lavoro.

Il periodo di un anno di cui al comma 1 non è richiesto per l'inclusione nel nucleo richiedente di:

- a) coniuge del richiedente;
- b) figli minori del richiedente;
- c) altro genitore di figli minori del richiedente;
- d) genitori del richiedente o del coniuge del richiedente

Determinazione del canone di locazione

Agli alloggi di edilizia sociale assegnati a seguito del presente bando sarà applicato un canone di locazione determinato ai sensi del "Regolamento dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia sociale in attuazione dell'articolo 19, comma 2, della Legge Regionale 17 Febbraio 2010, n. 3 (Norme in materia di edilizia sociale)", emanato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 14/R del 4 Ottobre 2011 e pubblicato sul Supplemento n. 1 al Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 40 del 6 Ottobre 2011.

Presentazione delle domande

Le domande di partecipazione al presente bando (**in bollo da € 16,00**) devono essere redatte esclusivamente sul modulo predisposto dal Comune di Crevacuore, debitamente sottoscritte e presentate personalmente dall'interessato o da un componente del nucleo familiare al comune di residenza se compreso nei Comuni sopraindicati oppure direttamente al comune che ha emesso il bando **nel periodo dal 23 luglio 2018 al 21 settembre 2018**.

Per i lavoratori emigrati all'estero il termine per la presentazione della domanda è prorogato di trenta giorni.

Istruttoria delle domande e formazione delle graduatorie

All'istruttoria delle domande presentate a ciascun comune provvedono gli Uffici del Comune stesso che, nel caso di documentazione incompleta, richiederanno l'integrazione della documentazione ai concorrenti interessati, fissando loro un termine perentorio non inferiore a quindici giorni e non superiore a trenta giorni. Per i lavoratori emigrati all'estero il termine massimo per la presentazione dei documenti è prorogato di ulteriori trenta giorni.

Le domande, una volta istruite dal Comune saranno inoltrate ad una apposita Commissione, costituita in conformità del disposto dell'art. 7 della L.R. 3/2010 e s.m.i.

La predetta Commissione, istituita presso l'ATC competente per territorio, procederà:

- alla formazione della graduatoria provvisoria;
- all'esame degli eventuali ricorsi che gli interessati dovranno presentare entro 30 giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria nell'Albo Pretorio dei Comuni dove sono state presentate le domande;
- alla formulazione della graduatoria definitiva secondo le modalità previste dall'art. 5, comma 8 e 9, del regolamento regionale approvato dal Decreto del Presidente della Giunta 4 ottobre 2011 n. 9/R .

Assegnazioni

Il Comune di Crevacuore effettuerà l'assegnazione degli alloggi in base alla graduatoria definitiva formulata dalla Commissione di cui sopra.

La scelta degli alloggi, nell'ambito di quelli da assegnare, è compiuta dagli assegnatari secondo l'ordine di precedenza stabilito dalla graduatoria.

In caso di mancata presentazione o scelta dell'alloggio entro i termini stabiliti dal Comune l'assegnatario decade dall'assegnazione.

La rinuncia ad un alloggio adeguato comporta l'automatica esclusione dalla graduatoria e la perdita di ogni conseguente diritto.

Riserve

Ai sensi dell'articolo 10 della L.R. n. 3/2010 e s.m.i. il Comune di Crevacuore è autorizzato ad assegnare, dandone comunicazione alla Regione, un'aliquota non eccedente il 25%, arrotondata all'unità superiore, degli alloggi che si rendono disponibili su base annua, al di fuori delle graduatorie di cui all'art. 5, per far fronte a specifiche documentate situazioni di emergenza abitative previste con il regolamento di cui all'articolo 2 comma 5.

Per quanto non citato al presente bando vale quanto stabilito della Legge Regionale n. 3/2010 nonché dai suoi regolamenti attuativi approvati con i Decreti del Presidente della Giunta 4/10/2011.

Le dichiarazioni non veritiere sono punite ai sensi della Legge penale.

Crevacuore, lì 04 luglio 2018

LA RESPONSABILE SEGRETERIA GENERALE "1"
Dott.ssa M.Paola BOSSI



Regione Piemonte

Provincia di Biella

COMUNE DI CREVACUORE

Oggetto: Accertamento situazione abitativa ad uso assegnazione alloggio di Edilizia Sociale. (art. 8 c. 1 lettera d) L.R. N° 3 DEL 17/03/2010)

Richiedente.....nato a.....()
il.....residente invia.....n°.....

Il Funzionario incaricato attesta che l'alloggio occupato dal richiedente è così composto

Locale di mq. _____ altezza _____ ad uso _____
Locale di mq. _____ altezza _____ ad uso _____
Locale di mq. _____ altezza _____ ad uso _____
Locale di mq. _____ altezza _____ ad uso _____

e dei seguenti vani accessori:

Cucina mq. _____ cucinino mq. _____ ingresso mq. _____
Ripostiglio mq. _____ bagno mq. _____ W.C. mq. _____

CARATTERISTICHE DELL'ALLOGGIO: (Barrare le Í interessate)

ELEMENTI PROPRI DELL'UNITA' IMMOBILIARE

1) PAVIMENTI

2) PARETI E SOFFITTI

- l'intonaco o altro tipo di paramento non siano stati portati a compimento o risultano gravemente deteriorati in misura superiore al 10% della superficie complessiva delle pareti e dei soffitti
- l'intonaco o altro tipo di paramento presentino uno stato di umidità permanente anche in un solo vano dell'alloggio
- le pareti ed i soffitti presentino lesioni diffuse e passanti
- il rivestimento dei vani adibiti a servizi igienici o a cucina risulti sconnesso o instabile o lesionato in misura complessivamente superiore al 20% delle superfici rivestite
- i soffitti in legno o simili risultino instabili ovvero sconnessi anche in uno solo dei vani.

3) INFISSI

- manchi anche uno solo degli infissi di chiusura corrispondente alle aperture esterne

- almeno un terzo degli infissi di chiusura delle aperture esterne, compresi quelli di oscuramento se esistenti, persiane incluse, presentino evidenti difetti strutturali che ne impediscono il funzionamento o una normale tenuta agli agenti atmosferici
- manchino gli infissi interni di chiusura dei vani adibiti a servizi igienico-sanitari

4) IMPIANTO ELETTRICO

- anche uno solo dei vani non risulti collegato all'impianto con almeno due fra i punti di luce e prese corrente.
- l'impianto dell'alloggio per le sue caratteristiche intrinseche, non risulti dimensionato per un carico di almeno 3 kw.
- siano mancati i dispositivi di sicurezza, costituiti da interruttori automatici.

5) IMPIANTO IDRICO E SERVIZI IGIENICO-SANITARI

- l'impianto di distribuzione e di accumulo dell'acqua presenti carenze igieniche o difetti di adduzione
- l'alloggio venga rifornito esclusivamente attraverso un impianto idrico a gravità
- negli immobili classificati A1, A2, e A7 in nessuno dei vani all'uso adibiti siano presenti e funzionanti i tubi di adduzione dell'acqua calda agli apparecchi ivi esistenti.
- anche uno solo degli apparecchi igienico-sanitari, se l'alloggio ha un solo bagno, presenti difetti di installazione o rotture che non ne consentano l'impiego.
- limitatamente alla rete interna dell'alloggio, vi siano perdite o si registri un funzionamento non idoneo dei condotti di scarico dovuti carenze tecnico strutturali.

6) IMPIANTO DI RISCALDAMENTO

- negli immobili classificati a1, a2, a7 le fonti fisse di riscaldamento non siano presenti in almeno due terzi dei vani abitabili di cui l'alloggio è costituito, escluso il vano adibito a cucina.
- le tubature e le altre componenti dell'impianto interno dell'alloggio presentino perdite o carenze funzionali che non consentano un uso idoneo dell'impianto stesso in almeno due terzi dei vani abitabili

ELEMENTI COMUNI

1) ACCESSI, SCALE, E ASCENSORE

- gli accessi degli spazi di uso pubblico siano privi di infissi di chiusura
- gli accessi ed il vano scala di collegamento interpiano presentino nella pavimentazioni o nelle pareti o nei soffitti le carenze precedentemente definite per le stesse voci, relativamente agli elementi propri dell'unità immobiliare di cui ai precedenti punti
- il 10% della superficie degli gradini della scala di collegamento interpiano risulti di difficile agibilità, in quanto evidentemente sconnessa o instabile o lesionata o gravemente usurata.
- l'ascensore sia permanentemente in disuso, carenza da considerare limitatamente agli edifici con oltre tre piani fuori terra e solo per gli alloggi situati al quarto piano e superiori

2) FACCIATE, COPERTURE E PARTI COMUNI IN GENERE

- le facciate dell'edificio abbiano l'intonaco od altri tipi di paramento non portati a compimento o gravemente deteriorati, in misura superiore al 10% della superficie complessiva della facciata, ovvero presentino lesioni diffuse e passanti o risultino in uno stato di umidità permanente
- le coperture dell'edificio consentano l'infiltrazione di acque piovane o risultino, se praticabili, inutilizzabili per il deterioramento di alcune componenti, sempre che sia prevista l'utilizzazione da parete del locatario.
- le parti comuni, diverse da quelle già considerate, e solo quando contribuiscono a definire le caratteristiche generali dell'immobile, non siano convenientemente utilizzabili.

OSSERVAZIONI

Il Sindaco ed il funzionario incaricato attestano che l'alloggio occupato dal richiedente, agli effetti della L. 3/2010 art. 8 comma 1 lett. d) , è classificabile:

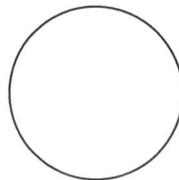
SCADENTE

NON SCADENTE

Luogo _____ **li** _____

IL FUNZIONARIO

.....



V.to IL SINDACO

.....

DICHIARAZIONE

resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, e s.m.i.,
ai fini della verifica del possesso dei requisiti e dell'attribuzione dei punteggi
di cui agli articoli 3 e 8 della L.R. n. 3/2010

Il sottoscritto

nato a il

residente in, Via

nella piena conoscenza delle sanzioni penali conseguenti al rilascio di mendaci dichiarazioni,

dichiara quanto segue

RESIDENZA E ATTIVITA' LAVORATIVA

- Il sottoscritto è stato residente, nei cinque anni antecedenti la data di approvazione del bando di concorso, nei seguenti Comuni:

DAL	AL	COMUNE E INDIRIZZO

ovvero

- il sottoscritto ha svolto, nei cinque anni antecedenti la data di approvazione del bando di concorso, le seguenti regolari attività lavorative:

DAL	AL	DATORE DI LAVORO

PROPRIETA' IMMOBILIARI

- Nessun componente il nucleo è titolare di diritti esclusivi di proprietà o di altri diritti reali esclusivi di godimento su alloggio ubicato nel territorio regionale

ovvero

- i componenti il nucleo sono titolari di diritti esclusivi di proprietà o di altri diritti reali esclusivi di godimento sui seguenti alloggi ubicati nel territorio regionale:

Categoria e classe catastale	Comune e indirizzo	Superficie in mq.

CONDIZIONI CHE DANNO TITOLO A PUNTEGGIO

- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Soc01**, il sottoscritto dichiara di dover lasciare in data la seguente struttura:

.....

per la seguente motivazione:

.....

- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Soc02**, il sottoscritto dichiara che i componenti il nucleo hanno svolto le seguenti attività di lavoro dipendente con obbligo di versamento Gescal:

LAVORATORE

DAL	AL	DATORE DI LAVORO

LAVORATORE

DAL	AL	DATORE DI LAVORO

- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Soc03**, il sottoscritto dichiara di aver contratto matrimonio in data con
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Soc04**, il sottoscritto dichiara di voler contrarre matrimonio in data con
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Soc05**, il sottoscritto dichiara di essere coniuge superstite o figlio di appartenente alle forze dell'ordine, alle forze armate, ai vigili del fuoco, ad altra pubblica amministrazione, deceduto per motivi di servizio, ovvero coniuge superstite o figlio di caduti sul lavoro
Cognome, nome e data di nascita del coniuge o genitore deceduto:

.....

- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Soc07**, il sottoscritto dichiara di essere stato inserito nelle seguenti graduatorie conseguenti all'emanazione di bandi generali di concorso per l'assegnazione di alloggi di edilizia sociale:

	COMUNE	ANNO
1		
2		
3		

- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Soc08**, il sottoscritto dichiara di essere titolare di pensione o assegno sociale
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui ai codici **Soc10a, Soc10b e Soc11a**, il sottoscritto dichiara che i seguenti componenti il nucleo sono in possesso di un verbale di riconoscimento di invalidità, rilasciato dagli organi competenti:

COGNOME E NOME	DATA DI NASCITA	% INVALIDITA'	DATA RICONOSCIMENTO

- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Soc13**, il sottoscritto dichiara di essere in possesso della qualifica di profugo rilasciata dalla Prefettura di, di non svolgere alcuna attività lavorativa e di essere rimpatriato in data
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Soc13**, il sottoscritto dichiara di aver ottenuto il riconoscimento dello status di rifugiato dalla Commissione Territoriale di in data
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui ai codici **Abit01 o Abit02**, il sottoscritto dichiara che le dimensioni dell'alloggio in cui abita con il proprio nucleo, con esclusione della cucina, o dell'angolo cottura non superiore a 4 metri quadrati, e dei servizi igienici, sono pari a mq.
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Abit03**, il sottoscritto dichiara che il proprio nucleo coabita dal con il nucleo del Sig., composto dalle seguenti persone:

- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Abit04**, il sottoscritto dichiara di abitare con il proprio nucleo dal presso il seguente dormitorio:

 ovvero presso la seguente struttura:
 procurata a titolo temporaneo da:
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Abit05**, il sottoscritto dichiara di abitare con il proprio nucleo dal in:
- baracca
 - stalla
 - seminterrato
 - centro di raccolta
 - altro locale impropriamente adibito ad abitazione e privo di servizi igienici propri regolamentari, quale soffitta e simili
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Abit06**, il sottoscritto dichiara che il servizio igienico dell'alloggio in cui abita con il proprio nucleo è:

- incompleto, in quanto non provvisto di wc, lavabo e doccia o vasca
 - esterno all'abitazione
 - in comune con altre famiglie
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Abit08**, il sottoscritto dichiara che deve abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanza di sgombero o per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio, come risultante dal provvedimento emesso da in data
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Abit09**, il sottoscritto dichiara che deve abbandonare l'alloggio a seguito di:
- monitoria di sgombero conseguente a sentenza esecutiva di sfratto emessa da in data
 - decreto di trasferimento conseguente a procedura esecutiva immobiliare emesso da in data
 - decreto di rilascio dell'abitazione coniugale a seguito di sentenza di assegnazione all'altro coniuge emesso da in data
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Abit10**, il sottoscritto dichiara che deve abbandonare l'alloggio a seguito di sentenza esecutiva di sfratto emessa da in data
- ai fini dell'attribuzione del punteggio di cui al codice **Abit11**, il sottoscritto dichiara che deve abbandonare l'alloggio:
- in quanto fruente di alloggio di servizio
 - per collocamento in quiescenza
 - per trasferimento d'ufficio
 - per cessazione non volontaria del rapporto di lavoro
- A tale fine, specifica che il proprietario dell'alloggio è
e che il rilascio è fissato in data

Data

Firma



Regione Piemonte

Provincia di Biella

COMUNE DI CREVACUORE

INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ART. 13-14 DEL GDPR (GENERAL DATA PROTECTION REGULATION) 2016/679 E DELLA NORMATIVA NAZIONALE

INFORMATIVA SEMPLIFICATA	
<p>Il Comune di Comune di Crevacuore, in qualità di titolare (con sede in Via Garibaldi n. 14 a Crevacuore tel. 015768154; Email: crevacuore@pec.ptbiellese.it tratterà i dati personali conferiti con il presente modulo, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD), in particolare per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico o comunque connessi all'esercizio dei propri pubblici poteri, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici.</p>	<p>Chi tratta i miei dati?</p>
<p>Il conferimento dei dati presenti nei campi contrassegnati da asterisco (*) è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente di procedere con l'elaborazione dell'istanza e/o la fornitura del servizio. Per contro, il rilascio dei dati presenti nei campi non contrassegnati da asterisco, pur potendo risultare utile per agevolare la gestione della procedura e la fornitura del servizio, è facoltativo e la loro mancata indicazione non pregiudica il completamento della procedura stessa.</p>	<p>Ho l'obbligo di fornire i dati?</p>
<p>I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario all'erogazione della prestazione o del servizio e, successivamente alla comunicazione della cessazione dell'attività del titolare o del responsabile o della intervenuta revoca dell'incarico del RPD, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.</p>	<p>Per quanto sono trattati i miei dati?</p>
<p>I dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea ed indicati nell'informativa dettagliata.</p>	<p>A chi vengono inviati i miei dati?</p>
<p>Gli interessati hanno il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD). L'apposita istanza all'Autorità è presentata contattando il Responsabile della protezione dei dati dpocomune@pec.it</p>	<p>Che diritti ho sui miei dati?</p>
<p>Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il diritto di proporre reclamo al Garante quale autorità di controllo secondo le procedure previste.</p>	<p>A chi mi posso rivolgere?</p>

Maggiori e più puntuali precisazioni sulle finalità di trattamento è fornito nella scheda "informativa dettagliata".

Tutto qui?

INFORMATIVA DETTAGLIATA

Secondo la normativa indicata, il trattamento relativo al presente servizio sarà improntato ai principi di **correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti.**

I dati personali e sensibili da Lei forniti, o comunque acquisiti dalla Commissione, è finalizzato unicamente all'espletamento del procedimento e alle attività connesse con quanto prevede la legge di competenza della Commissione Assegnazione Alloggi di Edilizia Sociale.

Politiche Sociali - Interventi in materia di Edilizia Residenziale Pubblica (gestione del patrimonio di ERP (comprese assegnazioni alloggi), Locazioni, emergenza abitativa e strutture di accoglienza.

Ai sensi dell'articolo 13 del GDPR 2016/679, pertanto, Le forniamo le seguenti informazioni:

I dati personali che in occasione dell'attivazione del presente servizio saranno raccolti e trattati **riguardano**:

- Personali - Identificativi;
- Personali - Situazione economica;
- Personali - Lavoro;
- Personali - Beni/proprietà/possessi;
- Personali - Posizione geografica;
- Personali - Famiglia;
- Personali – Giudiziari, diversi da condanne penali e reati;
- Sensibili - Origine razziale/etnica;
- Sensibili - Salute;

I dati raccolti saranno trattati **in quanto**:

Interventi di interesse pubblico a carattere sociale per particolari categorie di cittadini finalizzati al sostegno economico, all'assegnazione anche temporanea di alloggi di edilizia residenziale pubblica anche per semplice intermediazione di attività poste in essere da terzi

Principale base giuridica

RGPD art. 6 e) – Normativa regionale

I dati personali forniti saranno **oggetto** di:

Principali operazioni di trattamento																
Raccolta	Registrazione	Organizzazione	Strutturazione	Conservazione	Modifica	Estrazione	Consultazione	Uso	Comunicazione	Diffusione	Raffronto	Interconnessione	Archiviazione	Limitazione	Cancellazione	Distruzione
X	X	X		X	X		X	X	X	X	X		X			

In caso di comunicazione i dati saranno trasmessi a:

- Pubblica Amministrazione;
- Organismi pubblici;
- Organi di pubblica sicurezza;
- altro (proprietari immobili utilizzati per ricoveri);

Diffusione (graduatorie ed assegnazioni con omissis)

Il trattamento:

comporta l'attivazione di un **processo decisionale automatizzato**, compresa la profilazione, consistente in

non comporta l'attivazione di un processo decisionale automatizzato

Si informa che, tenuto conto delle finalità del trattamento come sopra illustrate, il conferimento dei dati è **obbligatorio** ed il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà avere, come conseguenza, l'impossibilità di svolgere l'attività.

Ove il soggetto che conferisce i dati abbia un'**età inferiore ai 16 anni**, tale trattamento è lecito soltanto se e nella misura in cui, tale consenso è prestato o autorizzato dal titolare della responsabilità genitoriale per il quale sono acquisiti i dati identificativi e copia dei documenti di riconoscimento.

Il trattamento sarà effettuato sia **con strumenti manuali e/o informatici e telematici** con logiche di organizzazione ed elaborazione strettamente correlate alle finalità stesse e comunque in modo da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati stessi nel rispetto delle misure organizzative, fisiche e logiche previste dalle disposizioni vigenti.

In particolare sono state adottate le seguenti **misure di sicurezza**:

misure specifiche poste in essere per fronteggiare rischi di distruzione, perdita, modifica, accesso, divulgazione non autorizzata, la cui efficacia va valutata regolarmente.

Sistemi di autenticazione

sistemi di autorizzazione

sistemi di protezione (antivirus; firewall; antintrusione; altro) adottati per il trattamento

Sicurezza anche logistica

I dati personali vengono conservati:

a tempo illimitato nel rispetto della vigente normativa

per un periodo di anni in quanto

Lei potrà, in qualsiasi momento, esercitare i **diritti**:

- di richiedere maggiori informazioni in relazione ai contenuti della presente informativa
- di accesso ai dati personali;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano (nei casi previsti dalla normativa);
- di opporsi al trattamento (nei casi previsti dalla normativa);
- alla portabilità dei dati (nei casi previsti dalla normativa);
- di revocare il consenso, ove previsto: la revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso conferito prima della revoca;
- di proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy)

- di dare mandato a un organismo, un'organizzazione o un'associazione senza scopo di lucro per l'esercizio dei suoi diritti
- di richiedere il risarcimento dei danni conseguenti alla violazione della normativa (art. 82)

Qualora il titolare del trattamento intenda trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti, prima di tale ulteriore trattamento verranno fornite informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente.

L'esercizio dei suoi diritti potrà avvenire attraverso contatto diretto e/o l'invio di una **richiesta** anche mediante email a:

Soggetto	Dati anagrafici	Contatto tel.	email
Titolare	Comune di Crevacuore	015768154	crevacuore@pec.ptbiellese.it
Responsabile	UFFICIO	015768154	crevacuore@pec.ptbiellese.it
DPO (Responsabile Protezione Dati)	Moretti Zeno		dpocomune@pec.it

Contatto web del titolare: www.comune.crevacuore.bi.it

La informiamo che potrà ottenere ulteriori informazioni sul trattamento dei dati e sull'esercizio dei suoi diritti nonché sulla disciplina normativa in materia ai seguenti link:

Descrizione	Link
Pagine web del Titolare	www.comune.crevacuore.bi.it
Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati) (Testo rilevante ai fini del SEE)	https://eur-lex.europa.eu/legal-content/IT/TXT/?uri=uriserv:OJ.L_.2016.119.01.0001.01.ITA
Garante europeo della protezione dei dati (GEPD)	https://europa.eu/european-union/about-eu/institutions-bodies/european-data-protection-supervisor_it
Garante italiano della protezione dei dati	http://www.garanteprivacy.it/web/quest/home

IL TITOLARE

Comune di Crevacuore con sede in Crevacuore Via Garibaldi, 14 C.F. 82001090024 sito web www.comune.crevacuore.bi.it Ufficio Segreteria Generale "1"- indirizzo e-mail: segreteria.crevacuore@ptb.provincia.biella.it

COMUNE DI CREVACUORE

(bollo)	RICEVUTA Domanda n. in data
---------	-----------------------------------

Bando di concorso n. 3 per la formazione della graduatoria finalizzata all'assegnazione di alloggi di edilizia sociale, approvato in data 04.07.2018,

RICHIEDENTE

COGNOME.....NOME.....

LUOGO DI NASCITA..... PROV..... NAZIONALITA'.....

COMUNE DI RESIDENZA.....PROV. CAP.....

INDIRIZZO N° (TELEFONO)

**INFORMAZIONI RELATIVE AL NUCLEO ANAGRAFICO
ALLA DATA DEL 04/07/2018**

	COGNOME E NOME E CODICE FISCALE	SESSO	DATA DI NASCITA	GRADO DI PARENTELA	PROFESSIONE
1	-----			Richiedente	
2	-----				
3	-----				
4	-----				
5	-----				
6	-----				
7	-----				
8	-----				

Eventuali comunicazioni a:

REQUISITI

Il sottoscritto, consapevole che le mendaci dichiarazioni, la falsità negli atti, l'uso o l'esibizione di atti falsi o contenenti dati non più rispondenti a verità sono punibili ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia e che il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazioni non veritiere,

dichiara

- a) di essere residente (anche all'AIRE) o prestare attività lavorativa da almeno tre. anni nel Comune che emette il bando di concorso o in uno dei Comuni del medesimo ambito territoriale di cui all'articolo 5, comma 2, della L.R. n. 3/2010, come meglio specificato nell'allegata dichiarazione;
- b) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo sono titolari di diritti esclusivi di proprietà o di altri diritti reali esclusivi di godimento su alloggio di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10 ubicato nel territorio regionale, come meglio specificato nell'allegata dichiarazione;
- c) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo sono titolari di diritti esclusivi di proprietà o di altri diritti reali esclusivi di godimento su alloggio di categoria catastale A3, A4, A5 e A6 ubicato nel territorio regionale di superficie utile massima superiore a 40 metri quadri per nucleo richiedente composto da una o due persone, 60 metri quadri per nucleo richiedente composto da tre o quattro persone, 80 metri quadri per nucleo richiedente composto da cinque o sei persone, 100 metri quadri per nucleo richiedente composto da sette o più persone, come meglio specificato nell'allegata dichiarazione;
- d) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo hanno avuto una precedente assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato concesso in qualunque forma dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dare luogo al risarcimento del danno;
- e) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo sono assegnatari di alloggio di edilizia sociale nel territorio regionale;
- f) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo hanno ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione;
- g) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo sono occupanti senza titolo di un alloggio di edilizia sociale;
- h) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo sono stati dichiarati decaduti dall'assegnazione dell'alloggio a seguito di morosità, salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della presente domanda;
- i) che il nucleo è in possesso di un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE), in corso di validità per l'anno 2018 inferiore a €. 21.034,41 e pari a €

Data

Firma

NOTA – I dati forniti con il presente modulo saranno utilizzati esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza formulata e per le finalità strettamente connesse. Il conferimento dei dati, che saranno trattati sia con strumenti cartacei, sia con elaborazioni elettroniche, è obbligatorio al fine dell'esame della domanda. In ogni momento è possibile esercitare il diritto di accesso, rettifica, aggiornamento, integrazione o cancellazione dei dati come previsto dalla vigente normativa in materia di privacy.

PUNTEGGI

(barrare le singole fattispecie)

Il sottoscritto dichiara che il proprio nucleo versa in una delle seguenti condizioni, che danno titolo a punteggio ai sensi dell'art. 8 della L.R. n. 3/2010 e del relativo regolamento di attuazione:

Cod.	Descrizione	Pt.	Documentazione
Soc 01	Richiedenti che debbano lasciare strutture penitenziarie, altre strutture ospitanti o famiglie affidatarie per raggiunti limiti età, conclusione del programma terapeutico, scadenza dei termini previsti da convenzioni con soggetti pubblici o privati per la permanenza in locali concessi a titolo temporaneo	5	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Soc 02	Richiedenti nel cui nucleo siano presenti uno o più soggetti con anzianità di contribuzione GESCAL, risultante dalla somma delle singole contribuzioni	0,2 per anno	Autocertificazione
Soc 03	Richiedenti che abbiano contratto matrimonio non oltre due anni prima della data di pubblicazione del bando	3	Autocertificazione
Soc 04	Richiedenti che contraggano matrimonio tra la data di pubblicazione e la data di scadenza del bando	2	Dichiarazione indicante la volontà di contrarre matrimonio
Soc 05	Coniuge superstite o figlio di appartenenti alle forze dell'ordine, alle forze armate, ai vigili del fuoco, ad altra pubblica amministrazione deceduto per motivi di servizio nonché coniuge superstite o figlio di caduti sul lavoro	2	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Soc 06	Nuclei richiedenti composti da 5 o più persone	1	
Soc 07	Richiedenti già inseriti in precedenti graduatorie per l'assegnazione di alloggi di edilizia sociale	1 per grad.	Autocertificazione
Soc 08	Richiedenti titolari di pensione o assegno sociale	1	Autocertificazione

Cod.	Descrizione	Pt.	Documentazione
Soc 09	Richiedenti che abbiano superato il sessantacinquesimo anno di età, vivano soli o in coppia quali coniugi o conviventi more uxorio, entrambi non esercitanti alcuna attività lavorativa, anche se con uno o più minori a carico	3	
Soc 10a	Richiedenti nel cui nucleo siano presenti invalidi con percentuale di invalidità compresa tra l'80 per cento ed il 100 per cento, ovvero invalidi di guerra, civili di guerra e per servizio, collocati nella I e II Categoria di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 30 dicembre 1981, n. 834, oppure malati di AIDS conclamato anche in assenza di quantificazione della percentuale di invalidità; minori, anziani e disabili con certificazione rilasciata dall'Azienda sanitaria locale (ASL) da cui risultino difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie dell'età, riconosciute ai sensi delle vigenti normative	3	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Soc 10b	Sussistenza delle condizioni di invalidità di cui al Soc 10a per più di un componente del nucleo	1	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Soc 10c	Presenza di barriere architettoniche, certificata dal Comune, che comporti concreto impedimento al disabile nell'accessibilità all'alloggio occupato, in relazione allo specifico genere di disabilità posseduta	2	Apposita attestazione rilasciata dal Comune
Soc 10d	Sussistenza delle condizioni di invalidità di cui al Soc 10a in capo a un ultrasessantacinquenne o a un minorenni	2	
Soc 11a	Richiedenti nel cui nucleo siano presenti invalidi con percentuale di invalidità compresa tra il 67 per cento ed il 79 per cento, ovvero invalidi di guerra, civili di guerra e per servizio, collocati nella III, IV e V categoria di cui al DPR 834/1981	2	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà
Soc 11b	Sussistenza delle condizioni di invalidità di cui al Soc 11a in capo a un ultrasessantacinquenne o a un minorenni	1	
Soc 12	Cittadini italiani emigrati all'estero, che rientrino in Italia per stabilirvi la loro residenza	2	
	Cittadini italiani in possesso della qualifica di profugo,		

Soc 13	rimpatriati da non oltre un quinquennio e che non svolgano attività lavorativa e stranieri che abbiano ottenuto lo status di rifugiato	2	Autocertificazione	
---------------	--	----------	--------------------	--

Cod.	Descrizione	Pt.	Documentazione	
Econ 01	Richiedenti con ISEE di entità inferiore al 30% del limite di assegnazione	3		
Econ 02	Richiedenti con ISEE di entità inferiore al 50% del limite di assegnazione	2		
Econ 03	Richiedenti con ISEE di entità inferiore al 70% del limite di assegnazione	1		

Cod.	Descrizione	Pt.	Documentazione	
Abit 01	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in un alloggio le cui dimensioni, con esclusione della cucina, o dell'angolo cottura non superiore a 4 metri quadrati, e dei servizi igienici, siano inferiori a 10 metri quadrati per ciascun componente	3	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà	
Abit 02	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in un alloggio le cui dimensioni, con esclusione della cucina, o dell'angolo cottura non superiore a 4 metri quadrati, e dei servizi igienici, siano inferiori a 14 metri quadrati per ciascun componente	2	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà	

Cod.	Descrizione	Pt.	Documentazione	
Abit 03	Richiedenti che abitino da almeno due anni con il proprio nucleo, composto da almeno due unità, in uno stesso alloggio con altro o più nuclei, anch'essi composti da almeno due unità	1	Autocertificazione	

Cod.	Descrizione	Pt.	Documentazione	
Abit 04	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo da almeno due anni in dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo temporaneo dagli organi preposti all'assistenza pubblica	5	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà	
Abit 05	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo da almeno due anni in baracche, stalle, seminterrati, centri di raccolta o in altri locali impropriamente adibiti ad abitazione e privi di servizi igienici propri regolamentari, quali soffitte e simili	4	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà	
Abit 06	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in alloggio con servizio igienico incompleto, come definito all'art. 8 comma 1, lettera e) della L.R. 3/2010 o esterno all'abitazione o in comune con altre famiglie	3	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà	
Abit 07	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in alloggio il cui stato, certificato dal Comune, sia considerato scadente, ai sensi dell'art. 8 comma 1, lettera d) della L.R. 3/2010	1	Attestazione rilasciata dal Comune indicante lo stato di conservazione dell'immobile	

Cod.	Descrizione	Pt.	Documentazione	
Abit 08	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanze di sgomero o per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio, risultanti da provvedimenti emessi dall'autorità competente non oltre tre anni prima della data di pubblicazione del bando	5	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà	
Abit 09	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di monitoria di sgomero conseguente a sentenza esecutiva di sfratto o di decreto di trasferimento conseguente a procedura esecutiva immobiliare o di rilascio dell'abitazione coniugale a seguito di sentenza di assegnazione all'altro coniuge	5	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà	
Abit 10	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di sentenza esecutiva di sfratto	3	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà	
Abit 11	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio in quanto fruente di alloggio di servizio, per collocamento in quiescenza, per trasferimento d'ufficio, per cessazione non volontaria del rapporto di lavoro	3	Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà	

Data.....

Firma.....

ATTENZIONE : La mancata sottoscrizione della domanda e/o l'omessa presentazione della fotocopia del documento di riconoscimento comportano l'inammissibilità della stessa.

NOTA: i dati forniti con il presente modulo saranno utilizzati esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza formulata e per le finalità strettamente connesse. Il conferimento dei dati, che saranno trattati sia con strumenti cartacei, sia con elaborazioni elettroniche, è obbligatorio al fine dell'esame della domanda. In ogni momento è possibile esercitare il diritto di accesso, rettifica, aggiornamento, integrazione o cancellazione dei dati come previsto dalla vigente normativa in materia di privacy regolamento europeo 679/2016 e s.m.i.