

COMUNE DI PRAY
PROVINCIA DI BIELLA

DELIBERAZIONE N. 17 del 03/07/2023

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale**OGGETTO:** APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2023

L'anno DUEMILAVENTITRE addì TRE del mese di LUGLIO alle ore 18,30 nella Sala delle adunanze. Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali in videoconferenza e in presenza.

All'appello risultano:

N. d'ord.	COGNOME E NOME	Pre s.	Ass.	N. d'ord.	COGNOME E NOME	Pres.	Ass.
1	PASSUELLO Gian Matteo		X assente gius	7	Platini Massimo	X	
2	FINA Marcella	X		8	JUNGTON Margaret Jaci	X in videocon ferenza	
3	FAVA Giovanni	X		9	FERLA Gian Eugenio		X
4	CARMINE MARINO Alessio	X		10	CILIESA Carolina	X in videocon ferenza	
5	UGHETTO Carla		X ass. giust	11	PLACIDO Ivan		X
6	SOLIMENA Gilda	X			totale	7	4

Assume la presidenza la sig.ra Fina Marcella nella sua qualità di Presidente, con l'assistenza del Vice Segretario Comunale Vantaggiato Dr. Piero Gaetano in videoconferenza e in presenza il quale ha potuto identificare la presenza dei consiglieri tramite l'applicazione informatica utilizzata.

Previa le formalità di legge e constatata la legalità della seduta, il Consiglio Comunale passa alla trattazione dell'oggetto sopra evidenziato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione relativa all'oggetto sopra indicato;

- Visti i pareri espressi su tale proposta, ai sensi dell'articolo 49, comma 1, D.Lgs. 18/08/00, n. 267
- A voti favorevoli unanimi, palesemente espressi;

DELIBERA

- 1) Di fare propria la proposta di deliberazione di cui trattasi, che, viene allegata al presente atto e ne fa parte integrante e sostanziale, approvandone integralmente la premessa e il dispositivo;
- 2) Di disporre l'attuazione del presente deliberato così come previsto dalla normativa di cui al T.U.E.L. del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

SUCCESSIVAMENTE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli n 7 astenuti nessuno , contrari nessuno espressi in forma palese

DELIBERA

DI DICHIARARE IL PRESENTE ATTO IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE, AI SENSI DELL'ART. 134, C. 4 DEL D.Lgs. 267/2000.

IL VICE SINDACO

FINA MARCELLA

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del DLgs
82/2005 s.m.i e norme collegate e sostituisce il documento
cartaceo e la firma autografa

**COMUNE DI PRAY
PROVINCIA DI BIELLA**

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2023

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 17 DEL 03/07/2023

DAL VICE SINDACO

AL CONSIGLIO COMUNALE

- **PREMESSO** che a decorrere dall'anno 2020 le disposizioni che disciplinavano IMU e TASI, quali componenti della I.U.C., istituita con la L. 147/2013, sono state abrogate e che l'IMU è oggi disciplinata dalla L. 160/2019;
- **RICHIAMATI** i commi da 739 a 783 dell'art. 1, L. 160/2019 aventi ad oggetto la disciplina dell'IMU;
- **VISTE**, altresì, tutte le disposizioni del D. Lgs. 504/1992, dell'art. 1, c. 161-169 della L. 296/2006, direttamente o indirettamente richiamate dalla L. 160/2019;
- **VERIFICATO** che il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione anno 2023 è stato prorogato al 31/07/2023;
- **CONSIDERATO** che la L. 197/2022 (Legge di Bilancio per l'anno 2023) ha introdotto al comma 837 dell'art.1 disposizioni in materia di prima applicazione e semplificazione della procedura di inserimento delle fattispecie nel prospetto di cui all'art. 1, c. 756 e 757 della L. 160/2019, stabilendo che, in mancanza di una delibera approvata secondo le modalità di legge e pubblicata tempestivamente, si applicano le aliquote di base IMU e non quelle vigenti nell'anno precedente;
- **APPURATA** la competenza del Consiglio Comunale ai sensi dell'articolo 42 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 – T.U.E.L., in ordine alla determinazione delle aliquote dell'IMU;
- **VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 20/07/2020 con la quale erano state determinate come segue le aliquote IMU per l'anno 2020:
 - aliquota di base: **0,995%**;
 - aliquota prevista per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (art. 1, comma 748, della L. 160/2019): **0,535%**;
 - detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (art. 1, comma 749, della L. n. 160/2019): dall'imposta si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **€ 200,00** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;
 - fabbricati rurali strumentali: **0,1%**;
 - fabbricati merce: **0,1%**;
 - terreni agricoli: **esenti in quanto comune montano**;
- **RITENUTO** di mantenere anche per l'anno 2023 le stesse aliquote IMU deliberate per l'anno

2020 e confermate, in sede di approvazione del Bilancio di previsione per l'anno 2021 e 2022, ritenendo le stesse idonee ad assicurare entrate sufficienti per finanziare i programmi di spesa previsti nel bilancio di previsione per il triennio 2023/2025 approvato con Deliberazione n. 46 del 20/12/2022;

- **CONSIDERATO** che la presente deliberazione deve essere trasmessa telematicamente, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la successiva pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia, come previsto dall'art. 1, c. 767, della L. 160/2019;
- **RILEVATO** che, ai sensi del c. 757, dell'art. 1, L. 160/2019, allegato alla deliberazione di approvazione delle aliquote IMU, è obbligatorio compilare quale parte integrante della medesima, apposito prospetto accedendo all'applicazione disponibile nel Portale del federalismo fiscale, senza il quale la deliberazione non sarà idonea a produrre efficacia;
- **VISTO** il regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 20/07/2020;
- **ACQUISITI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e di regolarità contabile, espressi dai competenti Responsabili di Servizio, ai sensi dell'art. 49, c. 1 e 147 bis del D. Lgs. 267/2000;
- **VISTO** il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- **VISTI** i vigenti Regolamenti Comunali sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e di Contabilità;
- **VISTO** lo Statuto Comunale;

DELIBERA

1. **di dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. **di approvare** le aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) per l'anno 2023, come inserite nel prospetto seguente:

fattispecie	norma di riferimento	aliquota stabilita dalla Delibera di Consiglio
abitazione principale di categoria catastale: A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7	art. 1, c. 740, L. n. 160/2019	Esente
abitazione principale di categoria catastale: A/1, A/8 e A/9 * si applica una detrazione di euro 200	art. 1, c. 748, L. n. 160/2019	0,535%
fabbricati del gruppo catastale D	art. 1, c. 753, L. n. 160/2019	0,995%

fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (fabbricati merce)	art. 1, c. 751, L. n. 160/2019	Esenti (per legge dal 2022)
fabbricati rurali strumentali	art. 1, c. 750, L. n. 160/2019	0,1%
altri fabbricati (fabbricati diversi da: abitazione principale, fabbricati del gruppo catastale D, fabbricati merce, fabbricati rurali strumentali)	art. 1, c. 754, L. n. 160/2019	0,995%
aree fabbricabili	art. 1, c. 754, L. n. 160/2019	0,995%
terreni agricoli (se non esenti ai sensi dell'art. 1, comma 758, legge n. 160/2019)	art. 1, c. 752, L. n. 160/2019	Esenti comune montano

3. **di dare mandato** all'Ufficio Tributi di provvedere ad inviare per via telematica la presente deliberazione, mediante inserimento della stessa nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la successiva pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia, come previsto dall'art.1, c. 767, della L. 160/2019;
4. **di dare atto che** il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;
5. **di demandare** all'Ufficio Ragioneria l'imputazione degli introiti derivanti dal gettito nell'apposita entrata del bilancio 2023.

IL PROPONENTE
FINA MARCELLA

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del DLgs
82/2005 s.m.l e norme collegate e sostituisce il documento
cartaceo e la firma autografa

(Regolamento sui controlli interni approvato con delib. C.C. n. 01 del 23/01/2013, in riferimento agli artt. 147 e seguenti del D.Lgs. 267/2000)

CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto Vantaggiato Dr. Piero Gaetano, in qualità di Responsabile del Servizio Tributi esprime, sulla proposta del presente atto, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa.

Data _____

Firma Vantaggiato Dr. Piero Gaetano

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del DLgs

82/2005 s.m.l e norme collegate e sostituisce il documento

cartaceo e la firma autografa

Il sottoscritto Conti Roberto, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, esprime, sulla proposta del presente atto, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa.

Data _____

Firma _____

Il sottoscritto Vantaggiato Dr. Piero Gaetano, in qualità di Responsabile del Servizio Personale, Segreteria, Anagrafe, Tributi e Polizia Municipale, esprime, sulla proposta del presente atto, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza amministrativa.

Data _____

Firma _____

CONTROLLO PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

La sottoscritta Fusaro Rag. Patrizia, in qualità di Responsabile del Servizio Finanziario, esprime sulla proposta del presente atto:

- Parere favore di regolarità contabile,
- Attesta la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art.153 comma 5 del TUEL 18/08/2000 N.267.

Pray, _____

Firma: _____

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE

(Fina Marcella)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del DLgs 82/2005 s.m.l e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

(Vantaggiato Dr. Piero Gaetano)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del DLgs 82/2005 s.m.l e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

N. REG. PUBBLICAZIONE

Certifico io segretario comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale venne pubblicata il giorno all'albo pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Pray, li

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

(Vantaggiato Dr. Piero Gaetano)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del DLgs 82/2005 s.m.l e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art.134, comma 3, D.Lgs 18/08/2000 n. 267)

Si certifica che la sua estesa deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva il..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Pray, li

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

(Vantaggiato Dr. Piero Gaetano)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del DLgs 82/2005 s.m.l e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Pray, li

IL VICESEGRETARIO COMUNALE

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del DLgs 82/2005 s.m.l e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



GoSign - Esito verifica firma digitale

Verifica effettuata in data 04/07/2023 15:10:01 UTC

File verificato: C:\Users\B.Patrizia1\Desktop\17 IMU PROPOSTA X VARIAZ. ALIQUOTE.DOC.pdf.p7m.p7m

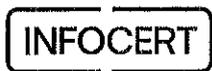
Esito verifica: Verifica completata con successo

Dati di dettaglio della verifica effettuata

Firmatario 1: Marcella Fina
Tipo di firma CADES-B
Firma OK (Verifica effettuata alla data: 04/07/2023 15:10:00
verificata: UTC)
Verifica di Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta
validità online: del servizio 04/07/2023 15:10:01 UTC

Dati del certificato del firmatario Marcella Fina

Nome, Marcella Fina
Cognome:
Numero SIG0000005311844
identificativo:
Data di 26/05/2026 00:00:00 UTC
scadenza:
Autorità di InfoCamere Qualified Electronic Signature CA ,
certificazione: InfoCamere S.C.p.A. ,
Qualified Trust Service Provider ,
VATIT-02313821007 ,
IT ,



TINEXTA GROUP

(ICS).

GoSign - Esito verifica firma digitale

Identificativo del CPS:	OID 0.4.0.194112.1.2
Identificativo del CPS:	OID 1.3.76.14.1.1.30
Identificativo del CPS:	OID 1.3.76.16.6
Note di utilizzo del certificato:	Questo certificato rispetta le raccomandazioni previste dalla Determinazione Agid N. 121/2019

Fine rapporto di verifica



Il futuro digitale è adesso

InfoCert S.p.A.
(<https://www.infocert.it/>) 2023 | P.IVA
07945211006