



COMUNE DI  
SERRAVALLE SESIA

APPORRE MARCA  
BOLLO

€16,00

ETICHETTA PROTOCOLLO

**BANDO DI CONCORSO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA  
FINALIZZATA ALL'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI**

**DI EDILIZIA SOCIALE AMBITO TERRITORIALE N. 30**

**approvato in data 15.02.2024, pubblicato in data 01.03.2024**

**PERIODO DI PRESENTAZIONE DAL 01/03/2024 AL 30/04/2024**

**RICHIEDENTE** – Il/La sottoscritto/a

COGNOME..... NOME.....

LUOGO DI NASCITA..... PROV..... NAZIONALITA'.....

COMUNE DI RESIDENZA ..... PROV ..... CAP.....

INDIRIZZO..... N.....(Telefono .....)

Indirizzo e-mail: .....

Eventuali comunicazioni a: .....

**DICHIARA LE SEGUENTI INFORMAZIONI  
RELATIVE AL NUCLEO ANAGRAFICO  
ALLA DATA DEL 01/03/2024**

**(Dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà ai sensi e per gli effetti del  
combinato disposto artt. 46 e 47 D.P.R. 445 del 28/12/2000)**

|   | COGNOME E NOME<br>E CODICE FISCALE | SESSO | DATA DI<br>NASCITA | GRADO DI<br>PARENTELA | PROFESSIONE |
|---|------------------------------------|-------|--------------------|-----------------------|-------------|
| 1 | -----                              |       |                    | Richiedente           |             |
| 2 | -----                              |       |                    |                       |             |
| 3 | -----                              |       |                    |                       |             |
| 4 | -----                              |       |                    |                       |             |
| 5 | -----                              |       |                    |                       |             |
| 6 | -----                              |       |                    |                       |             |
| 7 | -----                              |       |                    |                       |             |
| 8 | -----                              |       |                    |                       |             |

Eventuali comunicazioni a: .....

Il possesso **dei requisiti di accesso** è riferito:  
 alla data **di approvazione** del Bando Generale

Le **condizioni** dichiarate nella domanda sono riferite:  
 alla data **di pubblicazione** del Bando Generale 01.03.2024

REQUISITI

IL RICHIEDENTE

**Chiede** l’inscrimento in graduatoria per l’assegnazione in locazione di un alloggio Edilizia Sociale disponibile nel Comune di Serravalle Sesia.

CONSAPEVOLE CHE:

- Ai sensi dell’art. 76 D.P.R. 445 del 28/12/2000 chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente Testo Unico è punito ai sensi del Codice Penale e delle Leggi speciali vigenti in materia e verrà automaticamente escluso dalla graduatoria;
- Alla domanda verrà attribuito un punteggio complessivo provvisorio calcolato, ai sensi della L. R. Piemonte n. 3/2010 e S.m.i., sulla base sia di quanto auto certificato sia dei dati acquisiti d’ufficio relativi alla residenza anagrafica ed alla composizione del nucleo familiare richiedente in relazione all’art. 4 della L. R. n. 3/2010.

**Dichiara di essere in possesso dei seguenti requisiti:**

**a) di essere:**

- ☐ cittadino italiano
- ☐ cittadino del seguente Stato aderente all'Unione europea: \_\_\_\_\_
- ☐ cittadino del seguente Stato non aderente all'Unione europea: \_\_\_\_\_, regolarmente soggiornante in Italia in base alle vigenti normative in materia di immigrazione
- ☐ cittadino del seguente Stato non aderente all'Unione europea: \_\_\_\_\_, titolare di protezione internazionale di cui all'articolo 2 del decreto legislativo 19 novembre 2007, n. 251 (Attuazione della direttiva 2004/83/CE recante norme minime sull'attribuzione, a cittadini di Paesi terzi o apolidi, della qualifica del rifugiato o di persona altrimenti bisognosa di protezione internazionale, nonché norme minime sul contenuto della protezione riconosciuta);

**b) di essere residente (anche all'AIRE) o prestare attività lavorativa esclusiva o principale** da almeno cinque anni nel territorio regionale, con almeno tre anni, anche non continuativi, nel Comune che emette il bando di concorso o in uno dei Comuni del medesimo ambito territoriale, come meglio specificato nell'allegata dichiarazione;

**c) che il proprio nucleo non è titolare, complessivamente, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, ad eccezione della nuda proprietà, su un alloggio ubicato in qualsiasi comune del territorio nazionale o all'estero adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del decreto ministeriale 5 luglio 1975 (Modificazioni alle istruzioni ministeriali 20 giugno 1896 relativamente all'altezza minima ed ai requisiti igienico sanitari dei principali locali di abitazione) \***

**OVVERO CHE *(fare la x sulla dichiarazione di interesse)***

- ☐ il proprio nucleo è titolare, complessivamente, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio ubicato in qualsiasi comune del territorio nazionale o all'estero, adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del decreto ministeriale 5 luglio 1975, **risultante inagibile da certificazione rilasciata dal comune**
- ☐ il proprio nucleo è titolare, complessivamente, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio ubicato in qualsiasi comune del territorio nazionale o all'estero, adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del decreto ministeriale 5 luglio 1975, **sottoposto a procedura di pignoramento, con provvedimento di rilascio emesso dal Giudice dell'esecuzione**
- ☐ il proprio nucleo è titolare, complessivamente, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio ubicato in qualsiasi comune del territorio nazionale o all'estero, adeguato alle esigenze del nucleo familiare ai sensi del decreto ministeriale 5 luglio 1975, **assegnato al coniuge per effetto di sentenza di separazione giudiziale o di accordo omologato in caso di separazione consensuale, ovvero alla parte dell'unione civile o al convivente di fatto a seguito di altro provvedimento o accordo ai sensi della normativa vigente;**

**d) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo hanno avuto una precedente assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato concesso in qualunque forma dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dare luogo al risarcimento del danno;**

**e) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo sono assegnatari di alloggio di edilizia sociale nel territorio regionale;**

**f) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo hanno ceduto in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione;**

**g) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo sono occupanti senza titolo di un alloggio di edilizia sociale nel territorio regionale;**

**h) che né il sottoscritto, né altri componenti il nucleo sono stati dichiarati decaduti dall'assegnazione dell'alloggio a seguito di morosità**, salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della presente domanda;

**i) che il nucleo è complessivamente in possesso** di un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) **in corso di validità, inferiore o uguale ad € ~~23.623,13~~ 24.827,91 (ex DD 506 del 19/10/2023)** di cui al decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 109 (*Definizioni di criteri unificati di valutazione della situazione economica dei soggetti che richiedono prestazioni sociali agevolate, a norma dell'articolo 59, comma 51, della legge 27 dicembre 1997, n. 44*).

## **INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL REGOLAMENTO EUROPEO 679/2016 (RGPD)**

Tutti i trattamenti effettuati dal Comune di Serravalle Sesia, in qualità di Titolare, sono diretti all'espletamento delle funzioni istituzionali in virtù dei compiti attribuitigli dalla legge e dai regolamenti, nonché all'erogazione di servizi di rilevante interesse pubblico richiesti dal cittadino. Il trattamento delle informazioni che La riguardano è improntato ai principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti. Il conferimento dei Dati è obbligatorio per le finalità sopra indicate e il mancato conferimento può rendere impossibile il corretto svolgimento dell'istruttoria e degli adempimenti procedurali o l'erogazione del servizio.

### **DICHIARA INOLTRE DI:**

- Avere preso visione dell'informativa completa relativa al trattamento dei dati personali, disponibile presso l'Ufficio Segreteria e pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione dell'istanza.
- Essere informato/a che la presente domanda, unitamente a tutti gli allegati necessari al completamento della stessa, sarà trasmessa ad ATC Piemonte Nord – sede di Novara.

Data .....

Firma .....

NOTA – I dati forniti con il presente modulo saranno utilizzati esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza formulata e per le finalità strettamente connesse. Il conferimento dei dati, che saranno trattati sia con strumenti cartacei, sia con elaborazioni elettroniche, è obbligatorio al fine dell'esame della domanda. In ogni momento è possibile esercitare il diritto di accesso, rettifica, aggiornamento, integrazione o cancellazione dei dati come previsto dalla vigente normativa in materia di privacy.

PUNTEGGI

(barrare le singole fattispecie)

Il sottoscritto dichiara che il proprio nucleo versa in una delle seguenti condizioni, che danno titolo a punteggio ai sensi dell’art. 8 della L.R. n. 3/2010, e s.m.i., e del relativo regolamento di attuazione:

| Cod.   | Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Pt.          | Documentazione                                             |  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------------|--|
| Soc 01 | Richiedenti che debbano lasciare strutture penitenziarie, altre strutture ospitanti o famiglie affidatarie per raggiunti limiti età, conclusione del programma terapeutico, scadenza dei termini previsti da convenzioni con soggetti pubblici o privati per la permanenza in locali concessi a titolo temporaneo | 5            | Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà             |  |
| Soc 02 | Richiedenti nel cui nucleo siano presenti uno o più soggetti con anzianità di contribuzione GESCAL, risultante dalla somma delle singole contribuzioni                                                                                                                                                            | 0,2 per anno | Autocertificazione                                         |  |
| Soc 03 | Richiedenti che abbiano contratto matrimonio non oltre due anni prima della data di pubblicazione del bando                                                                                                                                                                                                       | 3            | Autocertificazione                                         |  |
| Soc 04 | Richiedenti che contraggano matrimonio tra la data di pubblicazione e la data di scadenza del bando                                                                                                                                                                                                               | 2            | Dichiarazione indicante la volontà di contrarre matrimonio |  |
| Soc 05 | Coniuge superstite o figlio di appartenenti alle forze dell’ordine, alle forze armate, ai vigili del fuoco, ad altra pubblica amministrazione deceduto per motivi di servizio nonché coniuge superstite o figlio di caduti sul lavoro                                                                             | 2            | Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà             |  |
| Soc 06 | Nuclei richiedenti composti da 5 o più persone                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1            |                                                            |  |
| Soc 07 | Richiedenti già inseriti in precedenti graduatorie per l’assegnazione di alloggi di edilizia sociale                                                                                                                                                                                                              | 1 per grad.  | Autocertificazione                                         |  |
| Soc 08 | Richiedenti titolari di pensione o assegno sociale                                                                                                                                                                                                                                                                | 1            | Autocertificazione                                         |  |

| Cod.    | Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Pt. | Documentazione                                 |  |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------------------|--|
| Soc 09  | Richiedenti che abbiano superato il sessantacinquesimo anno di età, vivano soli o in coppia quali coniugi o conviventi more uxorio, entrambi non esercitanti alcuna attività lavorativa, anche se con uno o più minori a carico                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3   |                                                |  |
| Soc 10a | Richiedenti nel cui nucleo siano presenti invalidi con percentuale di invalidità compresa tra l’80 per cento ed il 100 per cento, ovvero invalidi di guerra, civili di guerra e per servizio, collocati nella I e II Categoria di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 30 dicembre 1981, n. 834, oppure malati di AIDS conclamato anche in assenza di quantificazione della percentuale di invalidità; minori, anziani e disabili con certificazione rilasciata dall’Azienda sanitaria locale (ASL) da cui risultino difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie dell’età, riconosciute ai sensi delle vigenti normative | 3   | Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà |  |
| Soc 10b | Sussistenza delle condizioni di invalidità di cui al Soc 10a per più di un componente del nucleo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1   | Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà |  |
| Soc 10c | Presenza di barriere architettoniche, certificata dal Comune, che comporti concreto impedimento al disabile nell’accessibilità all’alloggio occupato, in relazione allo specifico genere di disabilità posseduta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2   | Apposita attestazione rilasciata dal Comune    |  |
| Soc 10d | Sussistenza delle condizioni di invalidità di cui al Soc 10a in capo a un ultrasessantacinquenne o a un minorenne                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2   |                                                |  |
| Soc 11a | Richiedenti nel cui nucleo siano presenti invalidi con percentuale di invalidità compresa tra il 67 per cento ed il 79 per cento, ovvero invalidi di guerra, civili di guerra e per servizio, collocati nella III, IV e V categoria di cui al DPR 834/1981                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2   | Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà |  |
| Soc 11b | Sussistenza delle condizioni di invalidità di cui al Soc 11a in capo a un ultrasessantacinquenne o a un minorenne                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1   |                                                |  |
| Soc 12  | Cittadini italiani emigrati all’estero, che rientrino in Italia per stabilirvi la loro residenza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2   |                                                |  |
| Soc 13  | Cittadini italiani in possesso della qualifica di profugo, rimpatriati da non oltre un quinquennio e che non svolgano attività lavorativa e stranieri che abbiano ottenuto lo status di rifugiato                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2   | Autocertificazione                             |  |

| Cod.           | Descrizione                                                                | Pt.      | Documentazione |  |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|--|
| <b>Econ 01</b> | Richiedenti con ISEE di entità inferiore al 30% del limite di assegnazione | <b>3</b> |                |  |
| <b>Econ 02</b> | Richiedenti con ISEE di entità inferiore al 50% del limite di assegnazione | <b>2</b> |                |  |
| <b>Econ 03</b> | Richiedenti con ISEE di entità inferiore al 70% del limite di assegnazione | <b>1</b> |                |  |
|                |                                                                            |          |                |  |

| Cod.           | Descrizione                                                                                                                                                                                                                                             | Pt.      | Documentazione                              |  |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------|--|
| <b>Abit 01</b> | Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in un alloggio le cui dimensioni, con esclusione della cucina, o dell'angolo cottura non superiore a 4 metri quadrati, e dei servizi igienici, siano inferiori a 10 metri quadrati per ciascun componente | <b>3</b> | Apposita attestazione rilasciata dal Comune |  |
| <b>Abit 02</b> | Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in un alloggio le cui dimensioni, con esclusione della cucina, o dell'angolo cottura non superiore a 4 metri quadrati, e dei servizi igienici, siano inferiori a 14 metri quadrati per ciascun componente | <b>2</b> | Apposita attestazione rilasciata dal Comune |  |

| Cod.           | Descrizione                                                                                                                                                                           | Pt.      | Documentazione     |  |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------|--|
| <b>Abit 03</b> | Richiedenti che abitino da almeno due anni con il proprio nucleo, composto da almeno due unità, in uno stesso alloggio con altro o più nuclei, anch'essi composti da almeno due unità | <b>1</b> | Autocertificazione |  |

| Cod.           | Descrizione                                                                                                                                                                                                                                             | Pt.      | Documentazione                                 |  |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------|--|
| <b>Abit 04</b> | Richiedenti che abitino con il proprio nucleo da almeno due anni in dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo temporaneo dagli organi preposti all'assistenza pubblica                                                      | <b>5</b> | Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà |  |
| <b>Abit 05</b> | Richiedenti che abitino con il proprio nucleo da almeno due anni in baracche, stalle, seminterrati, centri di raccolta o in altri locali impropriamente adibiti ad abitazione e privi di servizi igienici propri regolamentari, quali soffitte e simili | <b>4</b> | Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà |  |
| <b>Abit 06</b> | Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in alloggio con servizio igienico incompleto, come definito all'art. 8 comma 1, lettera e) della L.R. 3/2010 o esterno all'abitazione o in comune con altre famiglie                                      | <b>3</b> | Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà |  |
| <b>Abit 07</b> | Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in alloggio il cui stato, certificato dal Comune, sia considerato scadente, ai sensi dell'art. 8 comma 1, lettera d) della L.R. 3/2010                                                                    | <b>1</b> | Apposita attestazione rilasciata dal Comune    |  |

| Cod.            | Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Pt.      | Documentazione                                 |  |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------|--|
| <b>Abit 08</b>  | Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di ordinanze di sgombero o per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio, risultanti da provvedimenti emessi dall'autorità competente non oltre tre anni prima della data di pubblicazione del bando                                                                                              | <b>5</b> | Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà |  |
| <b>Abit 09</b>  | Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di monitoria di sgombero conseguente a sentenza esecutiva di sfratto o di decreto di trasferimento conseguente a procedura esecutiva immobiliare o di rilascio dell'abitazione coniugale a seguito di sentenza di assegnazione all'altro coniuge                                                                          | <b>5</b> | Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà |  |
| <b>Abit 10</b>  | Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di sentenza esecutiva di sfratto                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>3</b> | Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà |  |
| <b>Abit 11</b>  | Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio in quanto fruitori di alloggio di servizio, per collocamento in quiescenza, per trasferimento d'ufficio, per cessazione non volontaria del rapporto di lavoro                                                                                                                                                                       | <b>3</b> | Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà |  |
| <b>Abit. 12</b> | Coniugi legalmente separati o divorziati che, a seguito di provvedimento dell'autorità giudiziaria, hanno lasciato da non più di un anno la casa coniugale in cui risiedono i figli, anche se di proprietà dei medesimi coniugi o ex coniugi e sono obbligati al versamento dell'assegno di mantenimento dei figli e non sono assegnatari o comunque non ne hanno la disponibilità | <b>5</b> |                                                |  |