Comune di Pray

Provincia di Biella

Regione Piemonte

INTERVENTO DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'ASTA DEL TORRENTE SESSERA DALLA CONFLUENZA CON IL FIUME SESIA ALLA FRAZIONE ZUCCARO

PROGETTO DEFINITIVO - LOTTO 1

OGGETTO

01. ELABORATI DESCRITTIVI

PIANO PARTICELLARE

TIMBRI E FIRME

SRIA s.r.l.
STUDIO ROSSO INGEGNERI ASSOCIATI

VIA ROSOLINO PILO N. 11 - 10143 - TORINO
VIA IS MAGLIAS N. 178 - 09122 - CAGLIARI
TEL. +39 011 43 77 242
studiorosso@legalmail.it
info@sria.it
www.sria.it

dott. ing. Marco FAUDA PICHET
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Biella
Posizione n. A439

ing. Luca MAGNI
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino
Posizione n.10941V

prof. ing. Maurizio ROSSO
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Torino
Posizione n.13076

RAGGRUPPAMENTO

Capogruppo: Studio Rosso Ingegneri Associati S.r.l. sede legale Torino in Via Rosolino Pilo n. 11
Mandante: SEAcoop sede legale Torino in Corso Palestro n. 9
Mandante: Mello Rella & Associati Ingegneria sede legale Valdengo in Via Roma n. 39
Mandante: Studio Associato Insieme Ingegneria sede legale Varallo in Corso Roma n. 17
Mandante: Studio Tecnico Ing. Marco Fauda sede legale Borgosesia (VC) in Via Duca d'Aosta n. 53
Mandante: Geol. Marco Zantonelli sede legale Borgosesia (VC) in Via Vittorio Veneto n. 5
Mandante: Dr. Massimo Barbonaglia sede legale Biella (BI) in Via C.A.Coda, 22/e

CONTROLLO QUALITA'

DESCRIZIONE	EMISSIONE	REVISIONE
DATA	NOV/2024	APRILE 2025
COD. LAVORO	356/SR	356/SR
TIPOL. LAVORO	D	D
LOTTO	1	1
STRALCIO	-	-
SETTORE	1	1
TIPOL. ELAB.	PP	PP
TIPOL. DOC.	E	E
ID ELABORATO	12	12
VERSIONE	0	1

REDATTO
dott. ing. Marco FAUDA PICHET

CONTROLLATO
ing. Luca MAGNI

APPROVATO
ing. Maurizio ROSSO

ELABORATO

D1-1.12

Diritti riservati ex art. 2578 C.C. - Riproduzione e consegna a terzi solo su specifica autorizzazione.

Regione Piemonte - Provincia di Biella
Stazione Unica Appaltante S.U.A

Progetto Definitivo

INTERVENTI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'ASTA DEL TORRENTE SESSERA, DALLA CONFLUENZA CON IL FIUME SESIA A FRAZIONE ZUCCARO

Piano particellare di occupazione delle aree

Gli interventi interessano proprietà private e pertanto si rende necessario avviare le procedure di esproprio previste nel DPR n. 327/ 2001

Comune Foglio	Mapp.	Ditta	Area Permanente		Area Temporanea	
			Area mq	Indennizzo Vam 1 €/mq	Area mq	Indennizzo 0,08 €/mq
INTERVENTO A						
Borgosesia Fg. 84	**546**	U.G.S. GESTIONI S.R.L	3100	3100,00 €	20	1,60 €
	538	U.G.S. GESTIONI S.R.L.			2200	176,00 €
	288	POMBIA 2000 S.R.L.	245	245,00 €		
	274	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE	30	/		
	275	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO STRADE	145	/		
	544	CAVE DI BORGOSESIA S.N.C			400	32,00 €
	290	SOC NOME COLLETTIVO AMBRO DI AMBROGIONE E CROSO			50	4,00 €

	291	PORZIO MASSIMO			40	3,20 €
Borgosesia Fg. 84	**292**	SOC NOME COLLETTIVO AMBRO DI AMBROGIONE E CROSO			35	2,80 €
Corrisponde a Catasto Fabbr. al Fg 581 mapp. 297	**297***	CAVE DI BORGOSESIA S.N.C			560	44,80 €

Comune Foglio	Mapp.	Ditta	Area Permanente		Area Temporanea	
			Area mq	Indennizzo Vam 1 €/mq	Area mq	Indennizzo 0,08 €/mq
INTERVENTO B						
Borgosesia Fg. 80	**132**	MALTESE ALESSANDRO MALTESE SEBASTIANO	340	340,00 €		
	203	MALTESE SEBASTIANO	40	40,00 €		
	40	CAPPELLARI GIACOMO	130	130,00 €		
	130	CAPPELLARI GIACOMO	140	140,00 €		
	214	CAPPELLARI GIACOMO	130	130,00 €		
	215	FACCIOTTI CLAUDIO FACCIOTTI VALERIO	12	12,00 €		
	43	FACCIOTTI CLAUDIO FACCIOTTI VALERIO	270	270,00 €	245	19,60 €
	44	SOZZANI SILVIA			170	13,60 €
Borgosesia Fg. 81	**379**	COMUNE DI BORGOSESIA	340	/		
	378	BOCA GIULIA MAULETTI EUGENIA DONATA	170	170,00 €		
	374	PGS IMMOBILIARE S.R.L.	30	30,00 €		

Borgosesia Fg. 81	**375**	PIZZI ARREDAMENTI SPA	60	60,00 €		
	266	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO	1200	/	345	/
	373	PIZZI ARREDAMENTI SPA	695	695,00 €		
	367	PGS IMMOBILIARE S.R.L			40	3,20 €
	208	FABBRI SOFIA			235	18,80 €
Serravalle Fg. 3	**3**	FABBRI SOFIA	20	20,00 €	55	4,40 €
	5	BOCA STEFANO			70	5,60 €
	14	PGS IMMOBILIARE S.R.L			580	46,40 €

Comune Foglio	Mapp.	Ditta	Area Permanente		Area Temporanea	
			Area mq	Indennizzo Vam 0,5 €/mq	Area mq	Indennizzo 0,08 €/mq
INTERVENTO C						
Borgosesia Fg. 79	**55**	CERUTI RITA			50	4,00 €
	520	COMUNE DI BORGOSESIA			75	/
Guardabosone Fg. 12	**280**	NUOVA PORTALUPI SALUMI SRL	12000	6000,00 €		
	162	PROVINCIA DI VERCELLI			190	/
	236	OMNIS POWER ENGINEERING SPA			45	3,60 €

Comune Foglio	Mapp.	Ditta	Area Permanente		Area Temporanea	
			Area mq	Indennizzo Vam 1 €/mq	Area mq	Indennizzo 0,08 €/mq
INTERVENTO E						
Pray Fg. 20	**63**	AIMONE LAURA AIMONE LUCIO CARRARO IVO CARRARO MICHELE CARRARO ROSELLA	180	180,00 €		
	131	COMUNE DI PRAY	1765	/	/	/
	160	BARDONE MONIA	1120	1120,00 €	300	24,00 €
	161	S.P.A. TRABALDO TOGNA HOLDING	400	400,00 €	10	0,80 €
	61	S.P.A. TRABALDO TOGNA HOLDING	240	240,00 €		
Pray Fg. 20	**91**	ZANI DAVIDE CAMPANA ECCONA ROMAN LIZ KARIN NICOTRA SALVATORE MARUTHALINGAM THAYARUBAN THAYARUBAN SHANTHINI BOZIO NORMA GIORSA CRISTINA CAROLLO LORETTA ZANI ANTONIO RASINTERRA MICHELA PATHMANANTHAN GARTHIGA MAMMARELLA MARINO ALESSIO CARMINE BOZIO NORMA GIORSA CRISTINA QOQAICHE YOUSSEF ZANI SIMONE			55	4,40 €
Crevacuore Fg. 13	**70**	TRABALDO TOGNA S.P.A	1730	1730,00 €	40	3,20 €
Pray Fg. 26	**1**	TONELLA ITALO TONELLA MARGHERITA TONELLA VITTORINO ZUCCOLI GIAN GUIDO	200	200,00 €	85	6,80 €
	302	GALLINO ANTONIO UGAZIO MARA ZAVALLONE MARIA LUISA ZUCCOLI GIANGUIDO			25	2,00 €
	264	AIMONE LAURA AIMONE LUCIO CARRARO IVO CARRARO MICHELE CARRARO ROSELLA			120	9,60 €

Pray Fg. 26	**256**	AIMONE LAURA AIMONE LUCIO CARRARO IVO CARRARO MICHELE CARRARO ROSELLA			110	8,80 €
	254	AIMONE LAURA AIMONE LUCIO			90	7,20 €
	255	PROVINCIA DI VERCELLI			15	/
	253	PROVINCIA DI VERCELLI			5	/
	13	PROVINCIA DI VERCELLI			25	/

Comune Foglio	Mapp.	Ditta	Area Permanente		Area Temporanea	
			Area mq	Indennizzo Vam 1 €/mq	Area mq	Indennizzo 0,08 €/mq
INTERVENTO G						
Pray Fg. 16	**122**	COMUNE DI PRAY	60	/	120	/
	123	COMUNE DI PRAY	20	/		
	593	VITALE BARBERIS CANONICO - S.P.A.	170	170,00 €		
	583	TRABALDO TOGNA S.P.A			175	14,00 €
	600	COMUNE DI PRAY TRABALDO TOGNA S.P.A			15	/

Comune Foglio	Mapp.	Ditta	Area Permanente		Area Temporanea	
			Area mq	**Indennizzo** Vam 1 €/mq	**Area** mq	**Indennizzo** 0,08 €/mq
INTERVENTO H						
Portula Fg. 9	**220**	BONATO ALESSANDRO	45	45,00 €		
	229	BRERA MOLINARO ERMES BRERA MOLINARO RENATO MARRAPODI PAOLA	55	55,00 €		
	81	BARCHIETTO ANDREA			110	8,80 €
	67	BONATO ALESSANDRO			300	24,00 €
Corrisponde a Catasto Fabbr. al Fg 9 mapp. 178	**180***	DEGRANDI SERGIO BRERA MOLINARO ERMES BRERA MOLINARO RENATO MARRAPODI PAOLA			50	4,00 €
Coggiola Fg. 28	**169**	COMUNE DI COGGIOLA			90	/
	916	COMUNE DI COGGIOLA			165	/
	911	COMUNE DI COGGIOLA			170	/
	912	COMUNE DI COGGIOLA			70	/
	210	VERCELLA CLERICO MARIA TERESA			55	4,40 €
	222	ENTE URBANO (ditta non reperibile in quanto manca corrispondenza CT/NCEU)			20	1,60 €

Comune Foglio	Mapp.	Ditta	Area Permanente		Area Temporanea	
			Area mq	**Indennizzo** Vam 1 €/mq	**Area** mq	**Indennizzo** 0,08 €/mq
INTERVENTO L						
Portula Fg. 4	**297**	BORI CATERINA BORI FRANCESCO BORI NICOLA BOTTINO ALESSANDRA BASSOTTO ANNAMARIA	10	10,00 €		
	307	CHHIB SANAE MAKBOUL REDOUANE	125	125,00 €		
	325	COMUNE DI PORTULA	25	/		
	324	COMUNE DI PORTULA	10	/	100	/
	417	CAZZOLA STEFANIA	5	5,00 €		
	408	CHHIB SANAE MAKBOUL REDOUANE	100	100,00 €		
Portula Fg. 4 Corrisponde a Catasto Fabbricati al mapp. 337	**338***	UGO LAURA VITA VICENZA MACCHI GUIDO PASSUELLO PAOLO FICILE DALILA FICILE DAVIDE ANGELINO GIORZET BRUNO ANGELINO GIORZET ELVIO MOUJAHID AHMED BRITTON ROBERT GRANT WHITE NATALIE FRANCESCA ANGONESE ALESSIO ANGELINI AMANDA ANGELINI GIOVANNI BELARDI ROBERTO EL MARJAOUI MOHAMMED ANGELINO GIORZET BAGGIA FRANCO ELARDI ROBERTO PILETTA MASSARO ROBERTO XAUSA DANIELA PULZE ENRICO	5	5,00 €		
		TOTALE	21767 + 3595 deman. **25362 mq**	**15767,00 €**	6340 + 1370 deman. **7710 mq**	**507,20 €**

I Progettisti

ESTRATTO MAPPA

SCALA 1:2.000

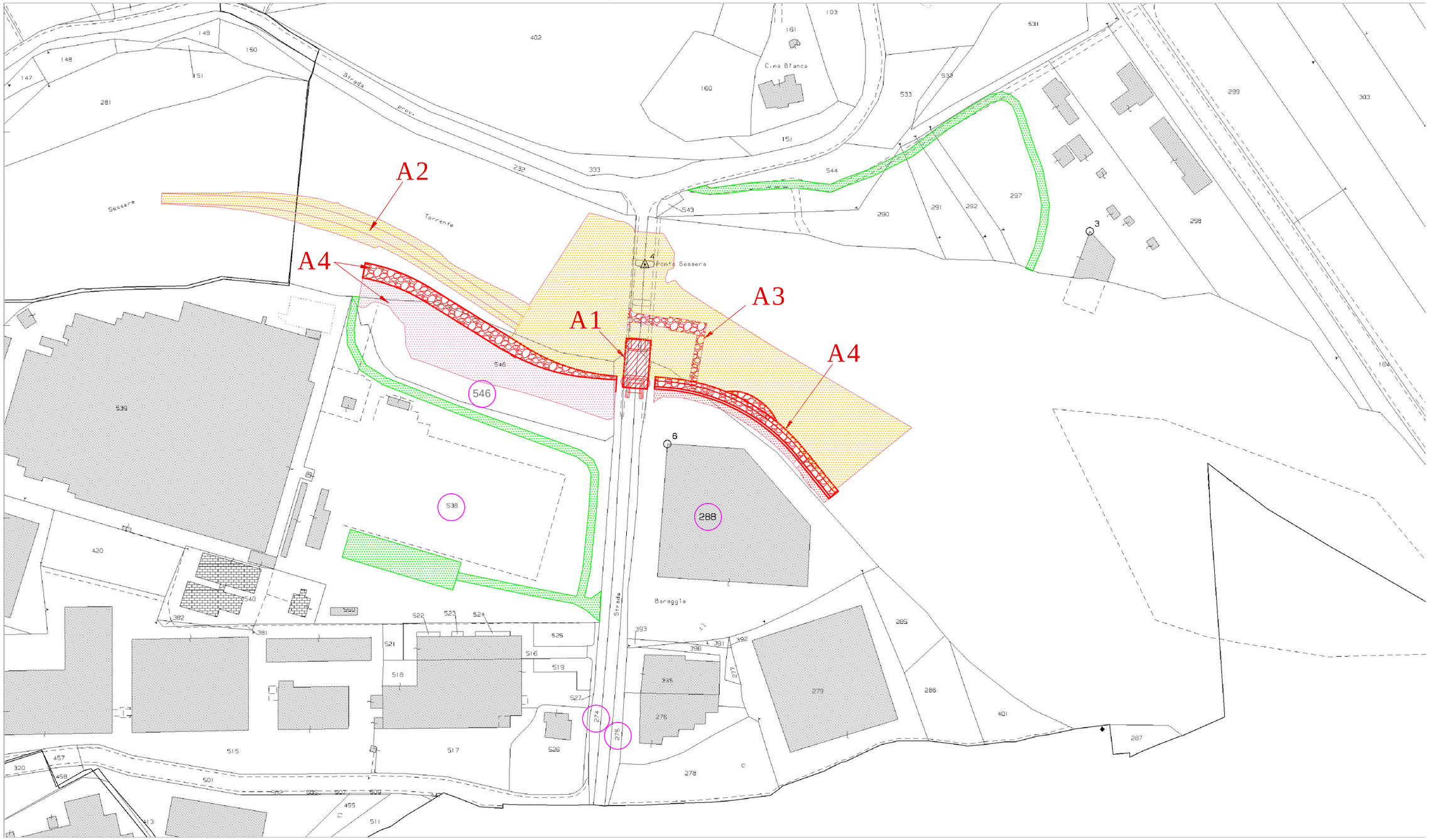
LEGENDA

- Opere in alveo
- Rimbottimento
- Opere in progetto (scogliera)
- Nuova campata ponte
- Occupazione temporanea
- Particella catastale interessata dagli interventi

INTERVENTO A
DA PROGR. 0+850 A 1+250

A1 REALIZZAZIONE DELLA 4° CAMPATA DEL PONTE BORNATE
A2 ALLARGAMENTO DELLA SEZIONE DELL'ALVEO IN DESTRA A MONTE E A VALLE DELPONTE PER CONSENTIRE IL DEFLUSSO NELLA 4° CAMPATA
A3 SISTEMAZIONE DELLA BRIGLIA A VALLE DEL PONTE E RIEMPIMENTO DELLA BUCA EROSIVA
A4 REALIZZAZIONE DI SCOGLIERA IN DESTRA, A MONTE E A VALLE DEL PONTE, A PROTEZIONE DELLA SPONDA E RIMBOTTIMENTO A TERGO

COMUNE DI BORGOSESIA FG. 84



ESTRATTO MAPPA

SCALA 1:2.000

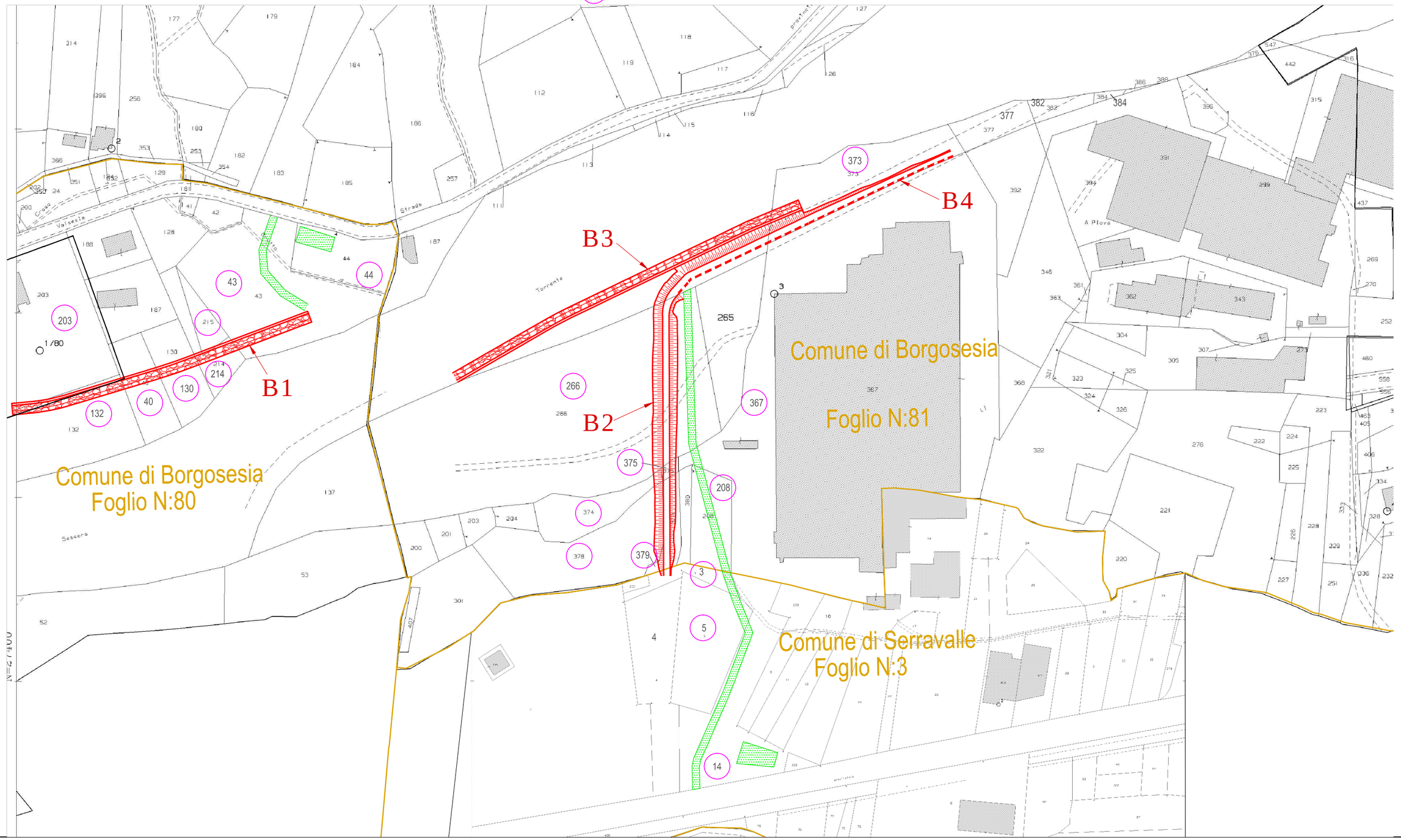
COMUNE DI BORGOSESIA FG. 81-80
COMUNE DI SERRAVALLE FG. 3

LEGENDA

- Opere in progetto (scogliera)
- Opere in progetto (argine)
- Opere in progetto (muro)
- Occupazione temporanea
- Particella catastale interessata dagli interventi

INTERVENTO B
DA PROGR. 1+450 A 2+200

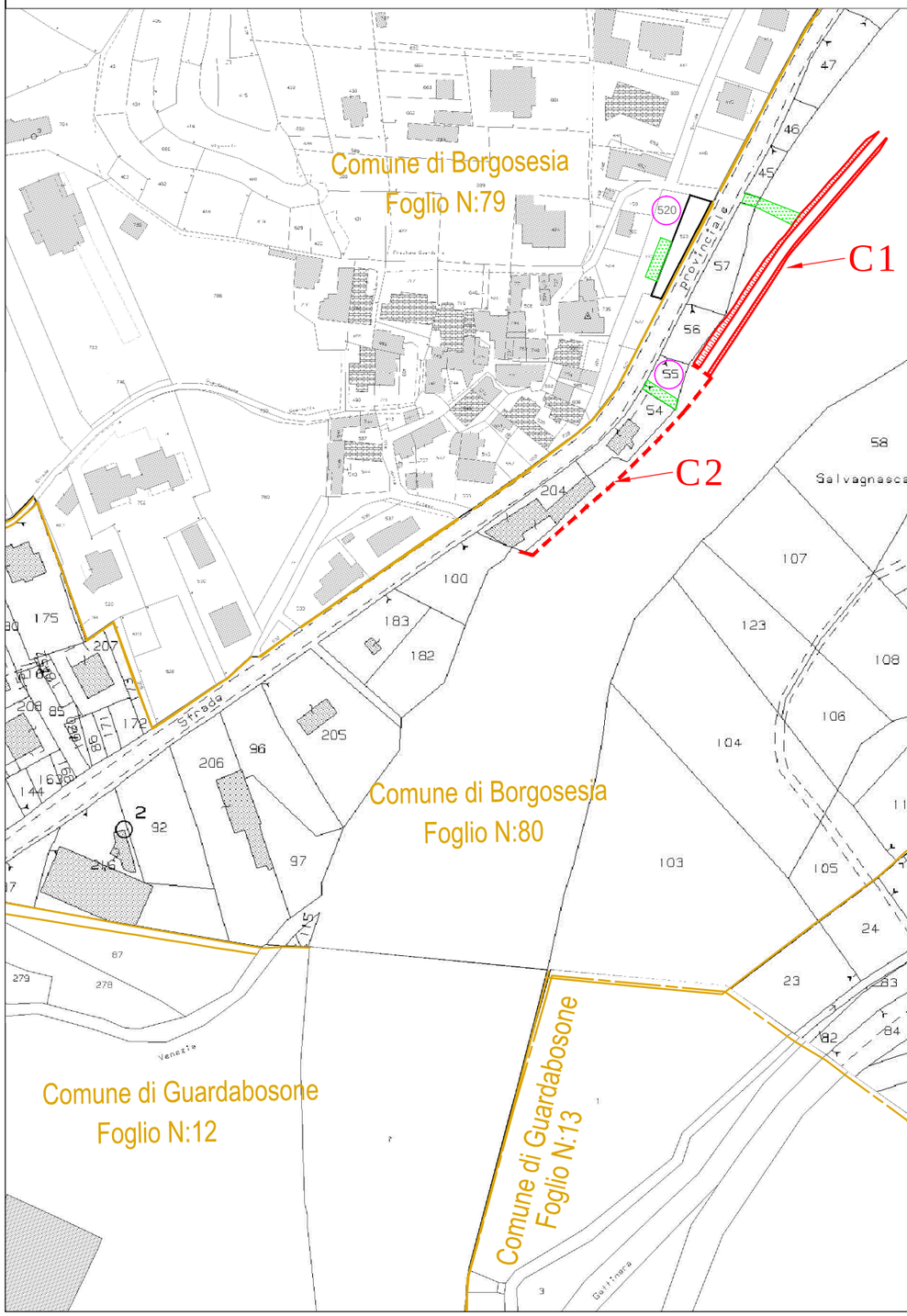
B1	REALIZZAZIONE DI SCOGLIERA IN SPONDA SINISTRA A PROTEZIONE DI ALCUNE ABITAZIONI
B2	INNALZAMENTO DELL'ARGINE ESISTENTE IN SPONDA DESTRA
B3	REALIZZAZIONE DI SOTTOFONDAZIONE IN MASSI DELLA SCOGLIERA ESISTENTE IN SPONDA DESTRA
B4	REALIZZAZIONE DI MURO DI PROTEZIONE DALL'ESONDAZIONE A RIDOSSO DEGLI STABILIMENTI A INNALZAMENTO DELL'ARGINE ESISTENTE



ESTRATTO MAPPA

SCALA 1:2000

COMUNE DI BORGOSESIA FG. 80



AREA DI INTERVENTO C1-C2 (GUARDELLA)
DA PROGR. 2+500 A 3+500

C1 NUOVO ARGINE IN TERRA IN SPONDA SINISTRA A RIDOSSO DELLA TRAVERSA DI DERIVAZIONE DELL'IMPIANTO IDROELETTRICO E A PROTEZIONE DELLE ABITAZIONI DELL'AREA DELLA GUARDELLA

C2 REALIZZAZIONE DI NUOVO MURO D'ARGINE IN C.A. IN SPONDA SINISTRA A PROTEZIONE DELLE ABITAZIONI DELL'AREA DELLA GUARDELLA

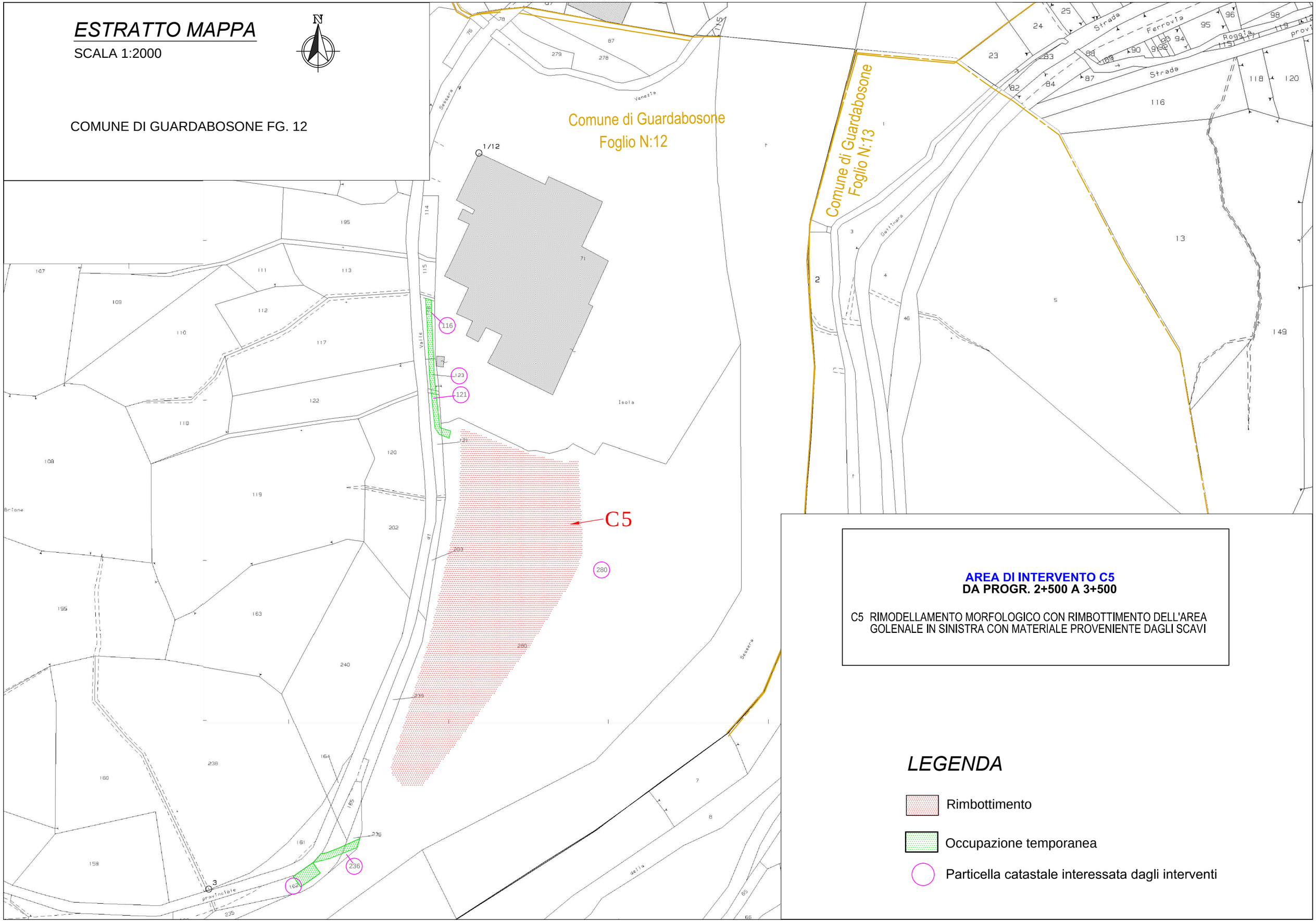
LEGENDA

- Opere in progetto (argine)
- Opere in progetto (muro)
- Occupazione temporanea
- Particella catastale interessata dagli interventi

ESTRATTO MAPPA

SCALA 1:2000

COMUNE DI GUARDABOSONE FG. 12



AREA DI INTERVENTO C5
DA PROGR. 2+500 A 3+500

C5 RIMODELLAMENTO MORFOLOGICO CON RIMBOTTIMENTO DELL'AREA GOLENALE IN SINISTRA CON MATERIALE PROVENIENTE DAGLI SCAVI

LEGENDA

- Rimbottimento
- Occupazione temporanea
- Particella catastale interessata dagli interventi

ESTRATTO MAPPA

SCALA 1:2000

N

COMUNE DI PRAY FG. 20,26 - COMUNE DI CREVACUORE FG. 13

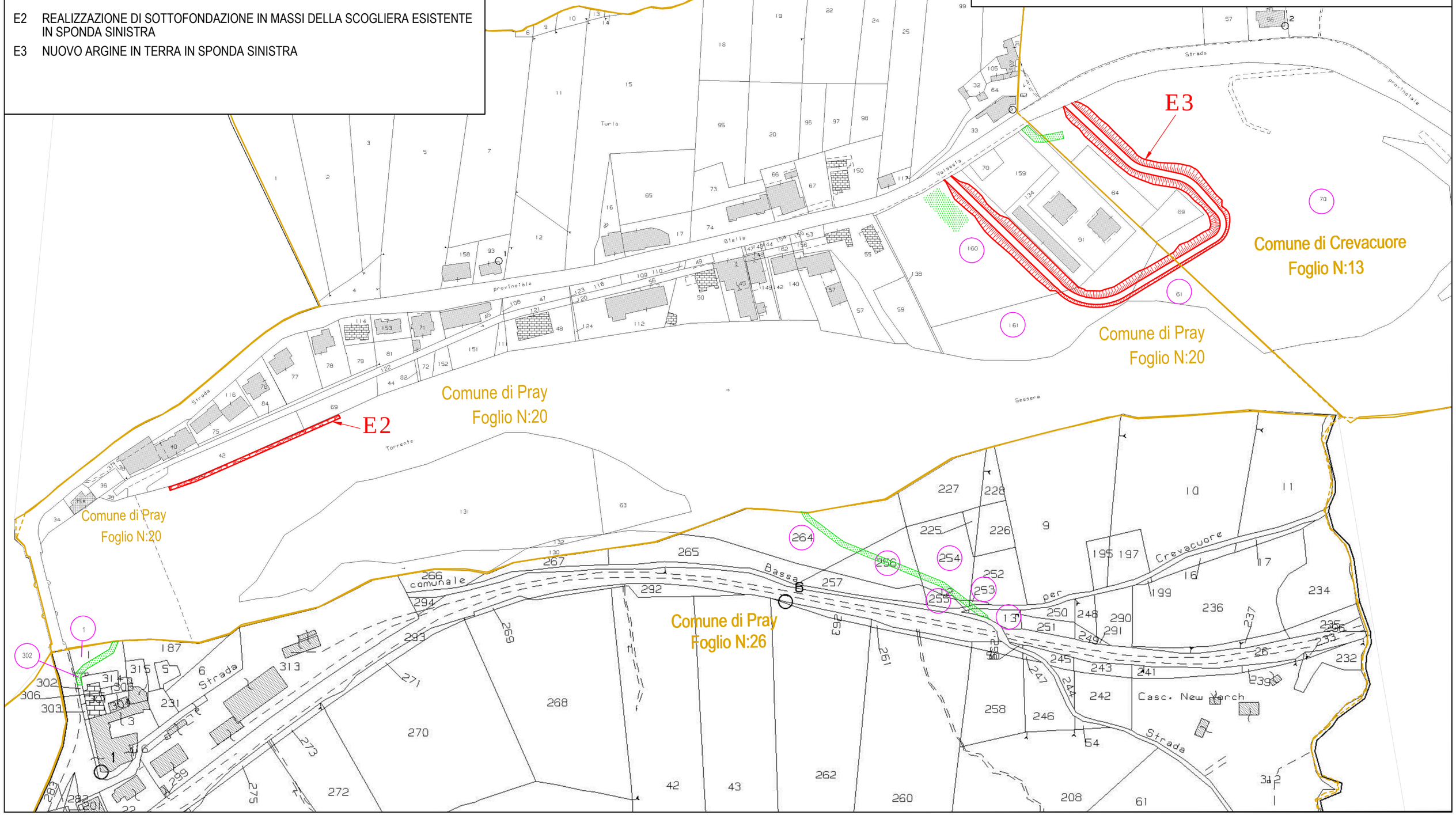
INTERVENTO E
DA PROGR. 6+600 A 7+300

E2 REALIZZAZIONE DI SOTTOFONDAZIONE IN MASSI DELLA SCOGLIERA ESISTENTE IN SPONDA SINISTRA

E3 NUOVO ARGINE IN TERRA IN SPONDA SINISTRA

LEGENDA

- Opere in alveo
- Opere in progetto (sottofondazione in massi)
- Opere in progetto (argine)
- Occupazione temporanea
- Particella catastale interessata dagli interventi



ESTRATTO MAPPA

SCALA 1:1.000

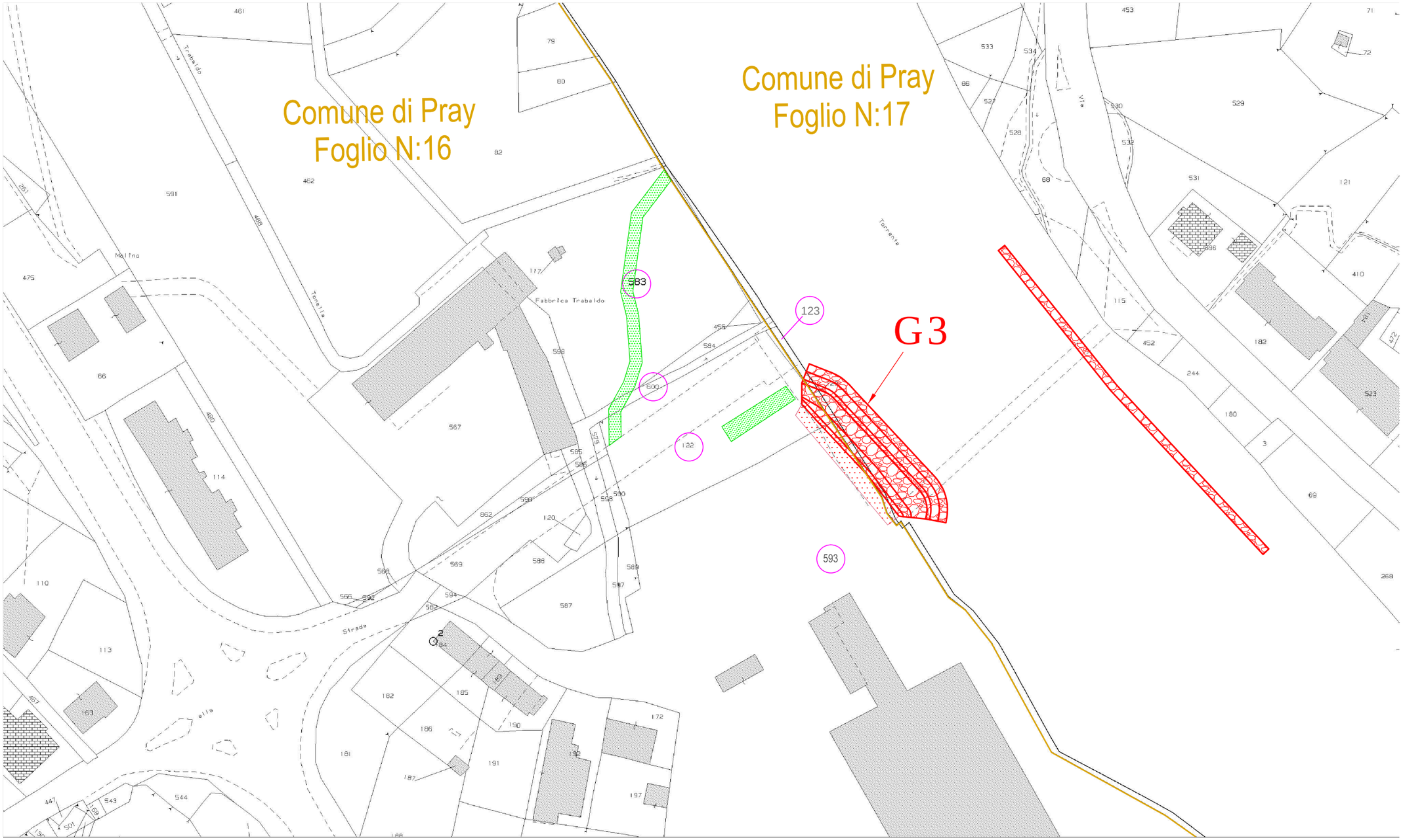
LEGENDA

- Rimbottimento
- Opere in progetto (scogliera)
- Occupazione temporanea
- Particella catastale interessata dagli interventi

AREA DI INTERVENTO G
DA PROGR. 9+700 A 9+900

G3 RIPRISTINO DELLA PROTEZIONE SPONDALE IN SPONDA SINISTRA A VALLE DEL PONTE E FORMAZIONE DI NUOVA SCOGLIERA IN MASSI CEMENTATI A PROTEZIONE DELLO STABILIMENTO VITALE BARBERIS CANONICO (EX TONELLA)

COMUNE DI PRAY FG. 16



ESTRATTO MAPPA

SCALA 1:2000

COMUNE DI COGGIOLA FG. 28 - 29
COMUNE DI PORTULA FG. 9 - 28

AREA DI INTERVENTO H

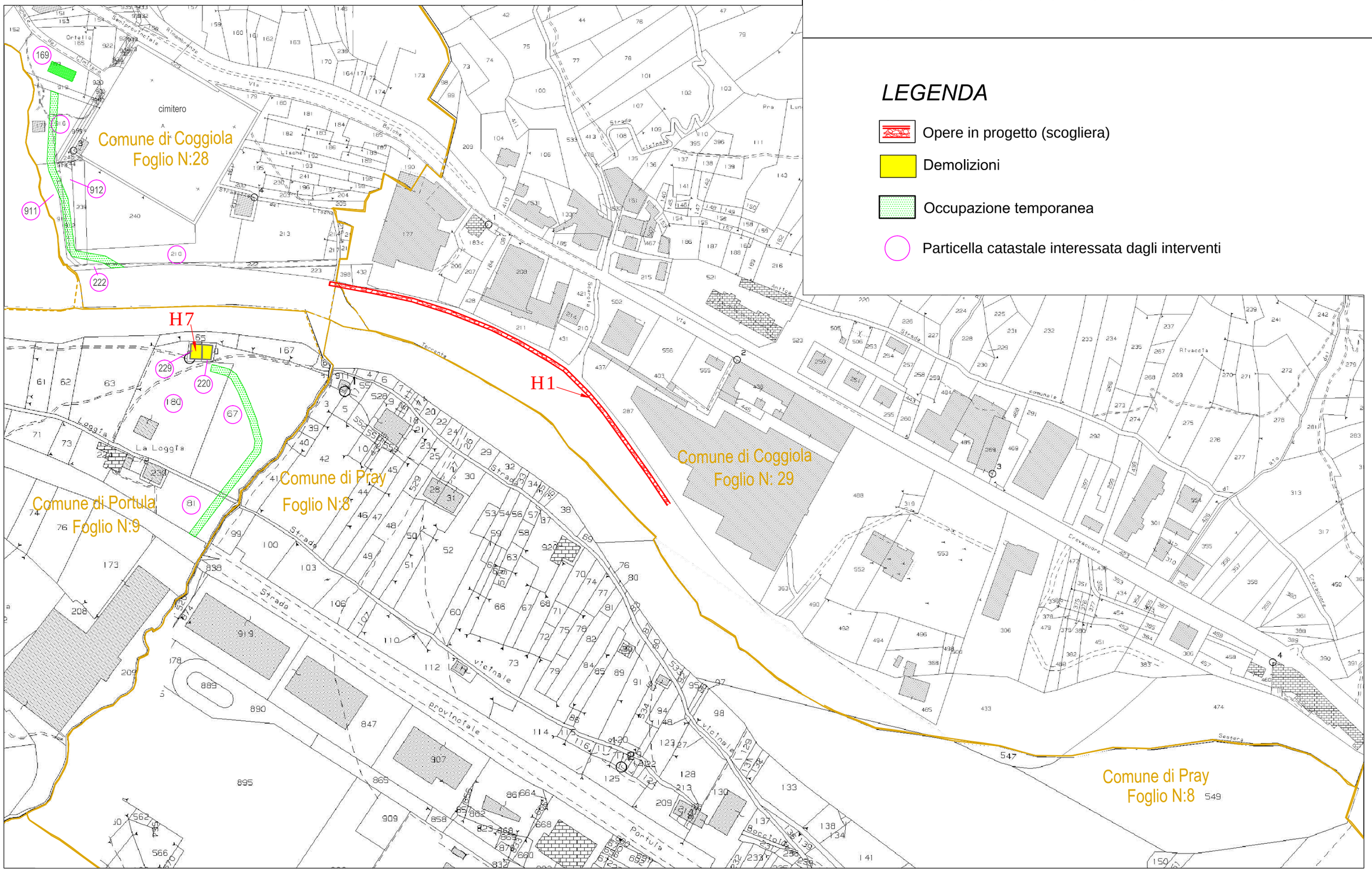
DA PROGR. 10+500 A 9+900

H1 REALIZZAZIONE DI SOTTOFONDAZIONE IN MASSI DELLA SCOGLIERA ESISTENTE IN SPONDA SINISTRA

H7 DEMOLIZIONE RUDERE ESISTENTE IN SPONDA DESTRA IN CONDIZIONI DI PRECARIETÀ

LEGENDA

- Opere in progetto (scogliera)
- Demolizioni
- Occupazione temporanea
- Particella catastale interessata dagli interventi



ESTRATTO MAPPA

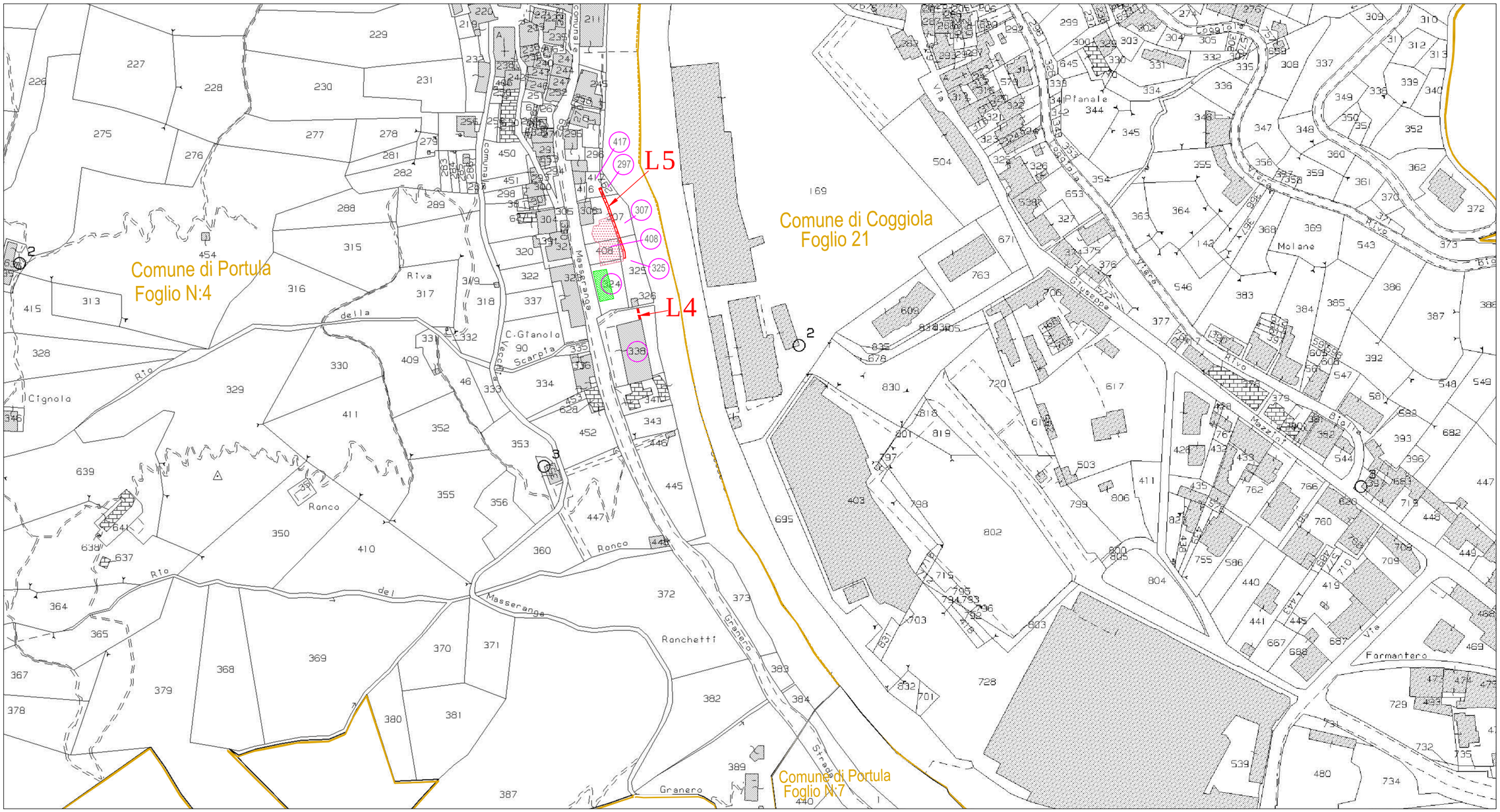
SCALA 1:2.000

LEGENDA

- Rimbottimento
- Opere in progetto (muro)
- Opere in progetto (scogliera)
- Occupazione temporanea
- Particella catastale interessata dagli interventi

AREA DI INTERVENTO L
DA PROGR. 11+580 A 11+910

L4 SOSTITUZIONE DI PARAPETTO METALLICO CON NUOVO MURETTO IN C.A. RIVESTITO IN PIETRAME

L5 INNALZAMENTO DI MURETTO ARGINALE IN DESTRA OROGRAFICA A PROTEZIONE DI UN'ABITAZIONE

COMUNE DI PORTULA FG. 4
COMUNE DI COGGIOLA FG. 21