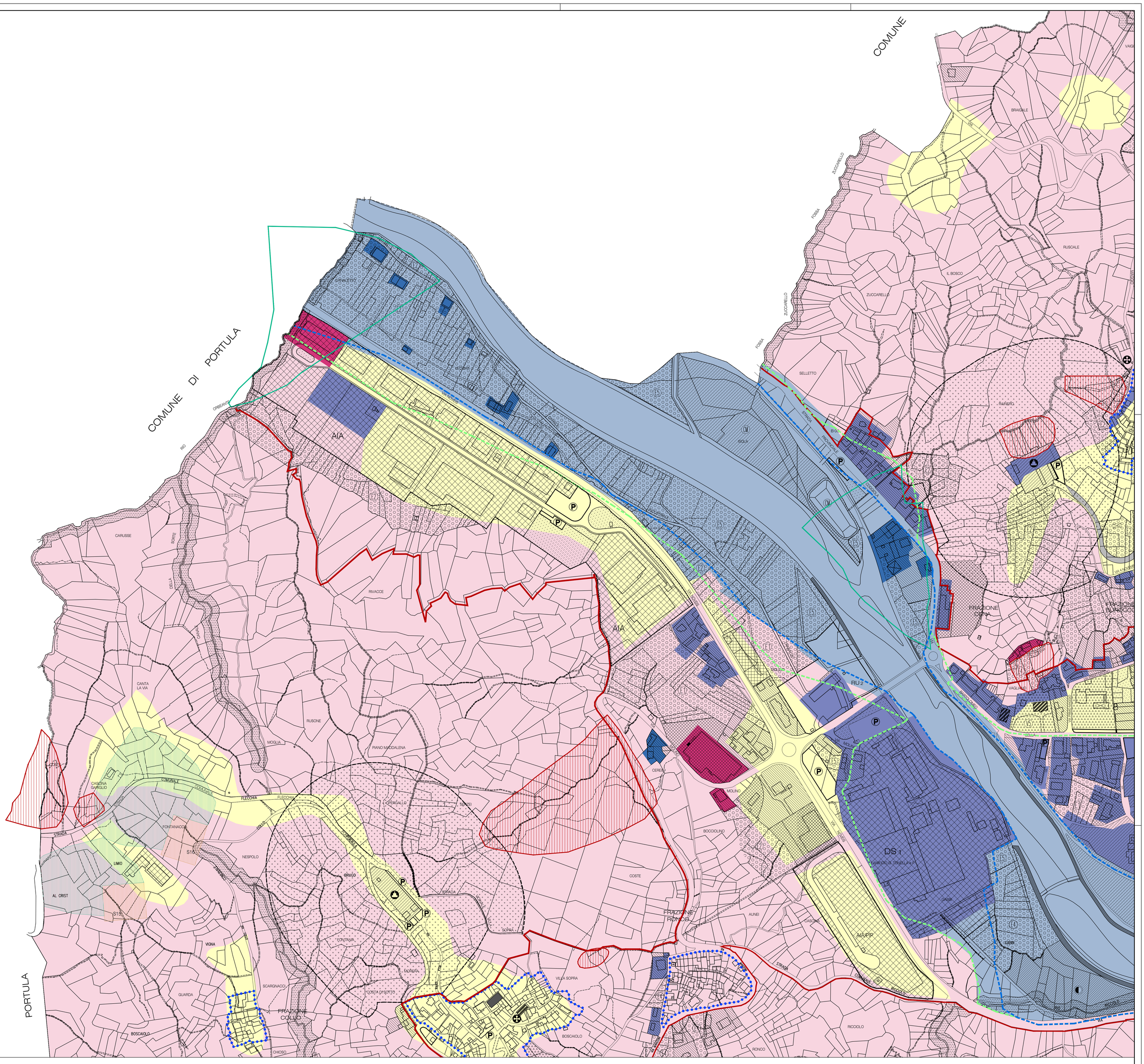

Legenda

Classificazione delle condizioni di pericolosità geomorfologica, dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica e delle destinazioni d'uso del territorio.

CLASSE DI IDONEITA' II

- CLASSE II — ART. 4.2.2 N.T.A.

CLASSE DI IDONEITA' III

- CLASSE III A1 — ART. 4.2.3 comma 4 N.T.A.
- CLASSE III A2 — ART. 4.2.3 comma 4 N.T.A.
- CLASSE III A2 AREA DI FRANA — ART. 4.2.3 comma 4 N.T.A. ATTENZIONE: per maggiori dettagli, consultare Tav. G 7 "Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e della idoneità alla utilizzazione urbanistica"
- CLASSE III B2 — ART. 4.2.3 comma 5 N.T.A.
- CLASSE III B3 — ART. 4.2.3 comma 5 N.T.A.
- CLASSE III B4 — ART. 4.2.3 comma 5 N.T.A.
- CLASSE III C — ART. 4.2.3 comma 6 N.T.A.
- Ee_A, Eb_A, Em_A — CODICI DI PERICOLOSITA' IDRAULICA (rif. TAV. G7 degli Studi Geologico-Tecnici: "Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e della idoneità alla utilizzazione urbanistica")
- LIMITE ESTERNO AREA RME (rif. TAV. G7 degli Studi Geologico-Tecnici: "Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e della idoneità alla utilizzazione urbanistica")
- PERIMETRO CONOIDI ATTIVE (rif. TAV. G7 degli Studi Geologico-Tecnici: "Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e della idoneità alla utilizzazione urbanistica")

VINCOLI DI SALVAGUARDIA E TUTELA

- V4 — AREE PRIVATE DI VALORE AMBIENTALE E PAESAGGISTICO (V4) ART. 4.3.1 N.T.A.
- V5 — PARCHI PRIVATI DI VALORE AMBIENTALE (V5) ART. 4.3.2 N.T.A.
- AREE DI PARTICOLARE INTERESSE AMBIENTALE (Parco Naturale Rive Rosse e Dosso di S. Bernardo) ART. 4.3.3 N.T.A.
- VINCOLO IDROGEOLOGICO R.D. 3267/1923 ART. 1 (Perimetrazione C.F.S. 23.06.1957) ART. 4.2.1 N.T.A.

INTERVENTI DI RIASSETTO TERRITORIALE

- OPERE DI DIFESA SPONDALE DEL TORRENTE SESSERA ART. 4.2.3 commi 5-6 N.T.A.

FASCE E ZONE DI RISPETTO

- FASCIA DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA PUBBLICI E DEMANIALI EX RD 523/1904 ART. 4.4.3 N.T.A.
- FASCIA DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI URBANI T.U. 1265/1934 ART. 338 ART. 4.4.1 N.T.A.
- FASCIA DI RISPETTO DA OPERE DI CAPTAZIONE ACQUA POTABILE DPR 236/88 Artt. 4-5-6 ART. 4.4.2 N.T.A.
  - SERBATOIO (r= ml 30)
  - POZZO (r= ml 200)
- ZTA – ZONA DI TUTELA ASSOLUTA REGOLAMENTO REGIONALE 15/R/2006 Art. 4 ART. 4.4.2 N.T.A.
- ZRR – ZONA DI RISPETTO RISTRETTA REGOLAMENTO REGIONALE 15/R/2006 Art. 5 ART. 4.4.2 N.T.A.
  - S15 PUNTO DI PRESA (SORGENTI)
- FASCIA DI RISPETTO LINEE ELETTRICHE D.P.C.M. 23.04.1992 ART. 5 132 Kw = ml 10 + 10 ART. 4.4.5 N.T.A.

VIABILITA'

- VIABILITA' ESISTENTE ART. 3.2.8 N.T.A.
  - IMPIANTI DISTRIBUZIONE CARBURANTE
- VIABILITA' IN PROGETTO ART. 3.2.8 N.T.A.

USI AGRICOLI

- E1 — AREE AGRICOLE MARGINALI ART. 3.8.3 N.T.A.
- E2 — AREE A PRATO STABILE E PRATO PASCOLO ART. 3.8.4 N.T.A.
- E4 — AREE A COLTIVAZIONI ORTO-FRUTTICOLE FAMIGLIARI ART. 3.8.6. N.T.A.
- E5 — VEGETAZIONE ALVEALE DI FONDOVALLE ART. 3.8.7 N.T.A.
- AREE BOSCATE (E3) ART. 3.8.5 N.T.A.
- EDIFICI RURALI ART. 3.8.1 N.T.A.
- EDIFICI RURALI CON PRESENZE EXTRAGRICOLE ART. 3.8.1. N.T.A.

USI RESIDENZIALI

- NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE (A) PERIMETRAZIONE L.865/71 (ADOZIONE C.C. 18.04.1972) ART. 3.3.2 N.T.A.
- EDIFICI SOTTOPOSTI A VINCOLO ex L. 1089/39 elenco ART. 3.3.3 N.T.A. (interventi ammessi fino a R. ART. 2.2.4. N.T.A.)
- EDIFICI SOTTOPOSTI A SALVAGUARDIA ex LR 56/77 smi, ART.24 elenco ART. 3.3.3 N.T.A. (interventi ammessi fino a RC. ART. 2.2.5. N.T.A.)
- EDIFICI SOGGETTI A DEMOLIZIONE ART. 2.2.7. N.T.A.
- AREE RESIDENZIALI A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA (Bs) ART. 3.3.4 N.T.A.
- B2 — AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (Bc) ART. 3.3.5 N.T.A.
- C4 — AREE RESIDENZIALI DI NUOVA EDIFICAZIONE (C) ART. 3.3.7 N.T.A.
- RU1 — AREE RESIDENZIALI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA (RU) ART. 3.3.6 N.T.A.

USI PRODUTTIVI

- AIA — AREE INDUSTRIALI ATTREZZATE DI NUOVO IMPIANTO (AIA) ART. 3.4.2 N.T.A.
- AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO E COMPLETAMENTO (Dc) ART. 3.4.3 N.T.A.
- DS1 — IMPIANTI INDUSTRIALI ESISTENTI CHE SI CONFERMANO NELLA LORO UBICAZIONE (Ds) ART. 3.4.4 N.T.A.
- DI3 — AREE PER IMPIANTI PRODUTTIVI O TECNOLOGICI ISOLATI (Di) ART. 3.4.5 N.T.A.

USI TERZIARI, RICETTIVI E RICREATIVI

- AREE PER ATTREZZATURE COMMERCIALI E DIREZIONALI ESISTENTI (Bt) ARTT. 3.5.2/3.6.2 N.T.A.
- AREE PER ATTREZZATURE COMMERCIALI E DIRAZIONALI DI NUOVO IMPIANTO (Ct) ARTT. 3.5.3/3.6.3 N.T.A.
- ATTREZZATURE RICETTIVE E RICREATIVE ESISTENTI (Fb) ART. 3.7.2 N.T.A. DI NUOVO IMPIANTO (Fc) ART. 3.7.3 N.T.A.
  - S ATTREZZATURE SPETTACOLO E SVAGO
  - R ATTREZZATURE RICETTIVO-ALBERGHIERE

USI PUBBLICI

- AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI USO PUBBLICO
  - ASILI E SCUOLE MATERNE
  - SCUOLE ELEMENTARI
  - SCUOLE MEDIE INFERIORI
  - ATTREZZATURE CULTURALI
  - ATTREZZATURE SOCIALI
  - ATTREZZATURE RELIGIOSE
  - GIARDINI E PARCHI PUBBLICI
  - CIMITERO
  - MUNICIPIO
  - POSTE E TELEGRAFI
  - ENEL
  - SIP
  - ATTREZZATURE SANITARIE
  - ATTREZZATURE SPORTIVE
  - ORGANIZZAZIONI SINDACALI/ASSOCIAZIONI
  - COMUNITA' MONTANA
  - ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE
  - ATTREZZATURE ASSISTENZIALI
  - IMPIANTI TECNOLOGICI
- AREE A VERDE PUBBLICO
- PARCHEGGI PUBBLICI E DI USO PUBBLICO ART. 2.4.5 N.T.A.

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA di BIELLA
A.S.L. BIELLA

COMUNE di PRAY

PRGC

Variante strutturale di adeguamento al PAI, L.R.56/77 smi, art.17, comma 4

Cartografia di sintesi della pericolosità geomorfologica e della idoneità alla utilizzazione urbanistica del territorio.

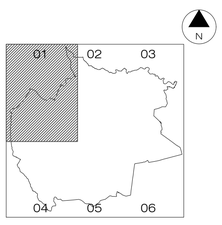

Tavola **A 01**

Aggiornamento Cartografico Novembre 2017

Scala 1:2000

Marzo 2019

Dott. Arch. MARCO PLATA
Dott. MARCO ZANTONELLI

QUESTO ELABORATO CARTOGRAFICO FA PARTE INTEGRANTE DEL PROGETTO DI PRGC AL QUALE SI RIFERISCE, PERTANTO E' PROTETTO DALLE LEGGI CHE TUTELANO IL PROGETTO ED OGNI SUO UTILIZZO, ANCHE PARZIALE, SE NON ESPRESSAMENTE AUTORIZZATO, E' VIETATO.