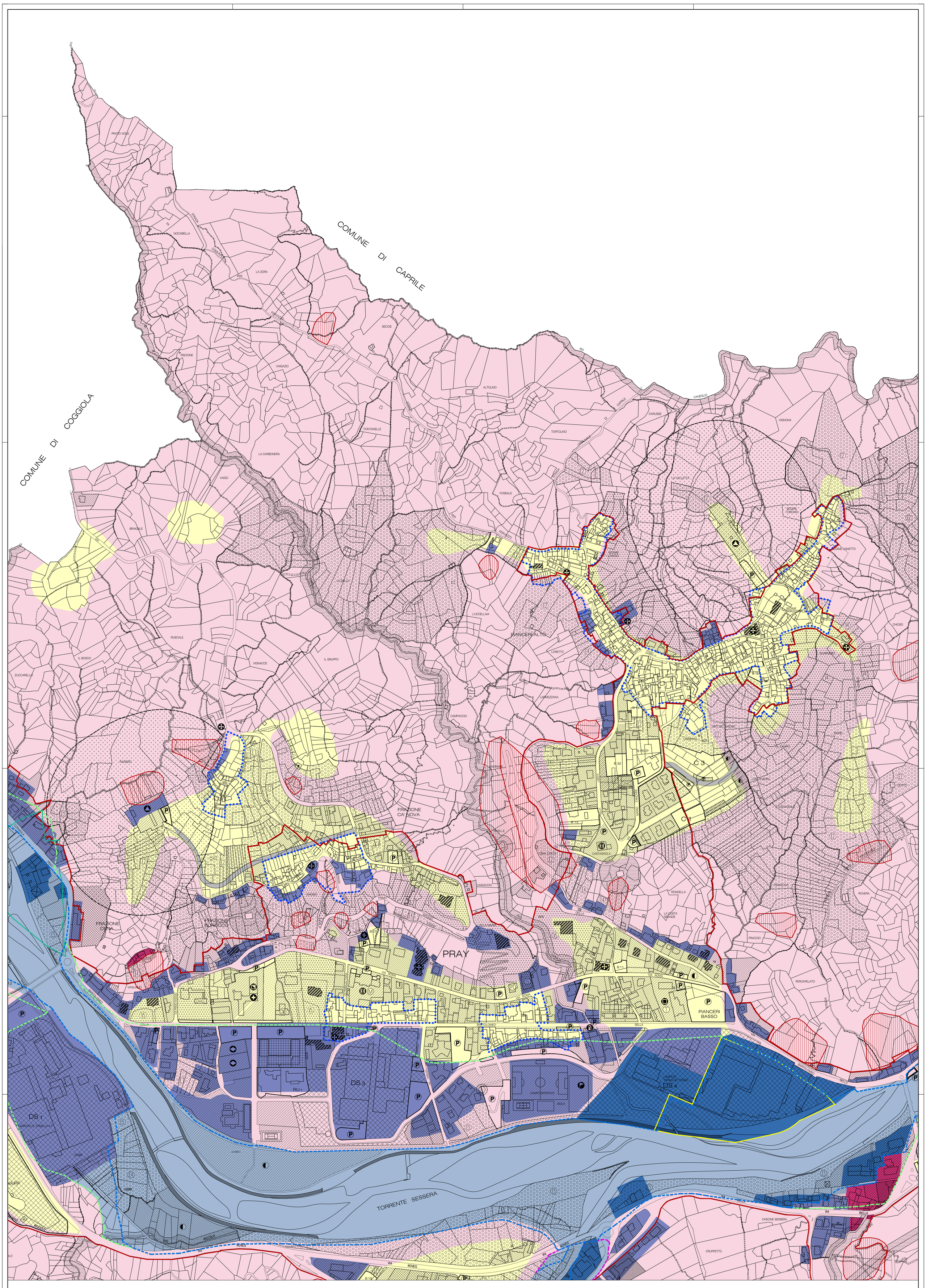

Legenda

Classificazione delle condizioni di pericolosità geomorfologica, dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica e delle destinazioni d'uso del territorio.

CLASSE DI IDONEITA' II

- CLASSE II
  ART. 4.2.2 N.T.A.

CLASSE DI IDONEITA' III

- CLASSE III A1
  ART. 4.2.3 comma 4 N.T.A.
- CLASSE III A2
  ART. 4.2.5 comma 4 N.T.A.
- CLASSE III A2 AREA DI FRANA
  ART. 4.2.5 comma 4 N.T.A. "Ammissibili per maggior detrito consultare Tav. 5 "Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e della idoneità alla utilizzazione urbanistica"
- CLASSE III B2
  ART. 4.2.3 comma 5 N.T.A.
- CLASSE III B3
  ART. 4.2.3 comma 5 N.T.A.
- CLASSE III B4
  ART. 4.2.3 comma 5 N.T.A.
- CLASSE III C
  ART. 4.2.3 comma 6 N.T.A.

- CODICE DI PERICOLOSITA' IDRAULICA
  Lit. 5bis, D' degli Studi Geologico-Tecnici "Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e della idoneità alla utilizzazione urbanistica"
- LIMITE ESTERNO AREA RME
  Lit. 5bis, D' degli Studi Geologico-Tecnici "Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e della idoneità alla utilizzazione urbanistica"
- PERIMETRO CONOIDI ATTIVI
  Lit. 5bis, D' degli Studi Geologico-Tecnici "Carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e della idoneità alla utilizzazione urbanistica"

VINCOLI DI SALVAGUARDIA E TUTELA

- (A) AREE PRIVATE DI VALORE AMBIENTALE E PAESAGGISTICO (VA)
  ART. 4.3.1 N.T.A.
- (B) PARCHI PRIVATI DI VALORE AMBIENTALE (VS)
  ART. 4.3.2 N.T.A.
- AREE DI PARTICOLARE INTERESSE AMBIENTALE (Parco Naturale Rive Rosse e Sorgenti di S. Bernardo)
  ART. 4.3.2 N.T.A.
- VINCOLO IDROGEOLOGICO
  (R.D.L. 30.12.1923 n.3267)
  (Perimetrazione L.F.S. 23.06.1957)
  ART. 4.2.1 N.T.A.

INTERVENTI DI RAGGIUNTO TERRITORIALE

- OPERE DI DIFESA SPONDALE
  ART. "TORRENTE SESSERA"
  ART. 4.2.3 comma 5-6 N.T.A.

FASCE E ZONE DI RISPETTO

- FASCIA DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA PUBBLICI E DEMANIALI
  DX RD 523/1904
  ART. 4.4.3 N.T.A.
- FASCIA DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI IDRICI
  LEGGE T.U. 1265/1934 ART. 338
  ART. 4.4.1 N.T.A.
- FASCIA DI RISPETTO DA OPERE DI CAPTAZIONE ACQUA POTABILE
  DPR 236/88 ART. 4-5-6
  ART. 4.4.2 N.T.A.
  - SERBATOIO (r= mt 30)
  - POZZO (r= mt 200)
- ZTA – ZONA DI TUTELA ASSOLUTA
  REGOLAMENTO REGIONALE 15/R/2006 ALL. A
  ART. 4.4.2 N.T.A.
- ZRM – ZONA DI RISPETTO RISTRETTA
  REGOLAMENTO REGIONALE 15/R/2006 ALL. A
  ART. 4.4.2 N.T.A.
  - S15 PUNTO DI PRESA (SORGENTE)
- FASCIA DI RISPETTO LINEE ELETTRICHE
  D.P.C.M. 23.04.1992 ART. 3
  132 Kv = mt 10 + 10
  ART. 4.4.5 N.T.A.

VABLUS'

- VABLUS' ESISTENTE
  ART. 3.2.8 N.T.A.
- IMPIANTI DISTRIBUZIONE CARBURANTE
- VABLUS' IN PROGETTO
  ART. 3.2.8 N.T.A.

USI AGRICOLI

- (E1) AREE AGRICOLE MARGINALI
  ART. 3.8.1 N.T.A.
- (E2) AREE A PRATO STABILE E PRATO PASCOLO
  ART. 3.8.4 N.T.A.
- (E4) AREE A COLTIVAZIONE ORTO-FRUTTICOLE FAMIGLIARI
  ART. 3.8.6 N.T.A.
- (E5) VEGETAZIONE ALVEALE DI FONDOVALLE
  ART. 3.8.7 N.T.A.
- AREE BOSCATE (E3)
  ART. 3.8.5 N.T.A.
- EDIFICI RURALI
  ART. 3.8.1 N.T.A.
- EDIFICI RURALI CON PRESENZE ARTIGIANALI
  ART. 3.8.1 N.T.A.

USI RESIDENZIALI

- NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE (A)
  PERIMETRAZIONE L.865/71
  DELIBERA C.C. 18.04.1972
  ART. 3.3.2 N.T.A.
- EDIFICI SOTTOPOSTI A VINCOLO AMBIENTALE
  elenco ART. 3.3.3 N.T.A.
  (Interventi ammessi fino a R, ART. 2.2.4. N.T.A.)
- EDIFICI SOTTOPOSTI A SALVAGUARDIA
  ex LR 56/77 orc, ART.24
  elenco ART. 3.3.3 N.T.A.
  (Interventi ammessi fino a RC, ART. 2.2.5. N.T.A.)
- EDIFICI SOGGETTI A DEMOLIZIONE
  ART. 2.2.7. N.T.A.
- AREE RESIDENZIALI A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA (Bn)
  ART. 3.3.4 N.T.A.
- (B3) AREE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO (Bs)
  ART. 3.3.5 N.T.A.
- (C4) AREE RESIDENZIALI DI NUOVA EDIFICAZIONE (C)
  ART. 3.3.7 N.T.A.
- (RU1) AREE RESIDENZIALI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA (RU)
  ART. 3.3.6 N.T.A.

USI PRODUTTIVI

- (AA) AREE INDUSTRIALI ATTREZZATE DI NUOVO IMPIANTO (AA)
  ART. 3.4.2 N.T.A.
- AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO E COMPLETAMENTO (Sn)
  ART. 3.4.3 N.T.A.
- (Sn) IMPIANTI INDUSTRIALI ESISTENTI CHE SI CONFERMANO NELLA LORO UBICAZIONE (Sn)
  ART. 3.4.4 N.T.A.
- (Sn) AREE PER IMPIANTI PRODUTTIVI O TECNOLOGICI ISOLATI (Sn)
  ART. 3.4.5 N.T.A.

USI TERZIARI, RICETTIVI E RICREATIVI

- AREE PER ATTREZZATURE COMMERCIALI E DIREZIONALI ESISTENTI (Bt)
  ART. 3.5.2/3.6.2 N.T.A.
- (Bt) AREE PER ATTREZZATURE COMMERCIALI E DIREZIONALI DI NUOVO IMPIANTO (Dt)
  ART. 3.5.2/3.6.3 N.T.A.
- ATTREZZATURE RICETTIVE E RICREATIVE ESISTENTI (Rs) ART. 3.5.2 N.T.A.
  DI NUOVO IMPIANTO (Rt) ART. 3.7.3 N.T.A.
  - (S) ATTREZZATURE SPETTACOLO E SVAGO
  - (R) ATTREZZATURE RICETTIVO-ALBERGHIERE

USI PUBBLICI

- AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE O DI USO PUBBLICO
  - ASILI E SCUOLE MATERNE
  - SCUOLE ELEMENTARI
  - SCUOLE MEDIE INFERIORI
  - ATTREZZATURE CULTURALI
  - ATTREZZATURE SOCIALI
  - ATTREZZATURE RELIGIOSE
  - GIARDINI E PARCHI PUBBLICI
  - CIMITERO
  - MUNICIPIO
  - POSTE E TELEGRAFI
  - ENEL
  - SIP
  - ATTREZZATURE SANITARIE
  - ATTREZZATURE SPORTIVE
  - ORGANIZZAZIONI SINDACALI/ASSOCIAZIONI
  - COMUNITA' MONTANA
  - ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE
  - ATTREZZATURE ASSISTENZIALI
  - IMPIANTI TECNOLOGICI
- AREE A VERDE PUBBLICO
- PARCHEGGI PUBBLICI E DI USO PUBBLICO
  ART. 2.4.5 N.T.A.

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA di BIELLA
A.S.L. BIELLA

COMUNE di PRAY

PRGC

Variante strutturale di adeguamento al PAI, L.R.56/77 smi, art.17, comma 4

Cartografia di sintesi della pericolosità geomorfologica e della idoneità alla utilizzazione urbanistica del territorio.

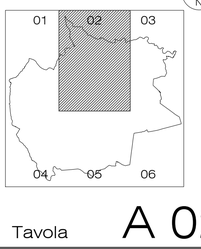

Tavola A 02

Aggiornamento Cartografico
Novembre 2017

Scala 1:2000

Marzo 2019

Dott. Arch. MARCO PLATA
Dott. MARCO ZANTONELLI

QUESTO ELABORATO CARTOGRAFICO FA PARTE INTEGRANTE DEL PROGETTO E NON POSSONO ESSERE PRODOTTE COPIE PARZIALI O RIDOTTE O RIPRODOTTE SU MATERIALI DIVERSI DA QUELLO ORIGINALE. SI RACCOMANDA LA LETTURA DI TUTTI GLI ELABORATI DEL PRGC PRIMA DI OGNI UTILIZZAZIONE.
COPYRIGHT © 2017